

BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

---

**JEGYZŐKÖNYV**  
amely készült  
Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata  
Képviselő-testületének üléséről

Iktatószám: PI/259-6/2019.

- Helyszín:** a Polgármesteri Hivatal III. emelet 301. számú tárgyalójában
- Időpont:** Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. január 24-én (csütörtökön) 9.00 órakor megtartott üléséről
- Jelen vannak:**  
dr. Fachet Gergő, dr. Fenke Ferenc, Fohsz Tivadar, dr. Füzesi Péter, Hatvani Zoltán, Hernádi Gyula, Horváth Tamás, Katona Ádám, Koszorúsné Tóth Katalin, Lukoczki Károly, Nagy Anikó, Nótin Tamás, Pap László, Petrőczy Dániel, dr. Piláth Károly, Rózsahegyi Péter, Sarkadi-Nagy Adrien, Szabó Tiborné, Virág Mihály képviselők (19 fő)
- Igazoltan távol:**  
dr. Bényi Zsolt, Riz Levente (2 fő)
- Jelen vannak továbbá:**  
dr. György-Rúza Ágnes jegyző, dr. Mód Kristóf aljegyző, dr. Antal Mária, a Jegyzői Iroda vezetője, Némethné Sári Irén, a Gazdasági Iroda vezetője, dr. Bánóczy Zoltán, a Vagyonkezelői Iroda vezetője, Kreutzer Aurél, a Városüzemeltetési Iroda vezetője, Miklós Klára megbízott főépítész, Pádár Gabriella, a Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője, Déri Tamás környezetvédelmi ügyintéző, Ábrahám Tímea főépítész munkatárs, Keller Éva rendőr alezredes, Budapest Főváros XVII. kerület rendőrkapitánya, Benik Balázs beruházó és Majer Zoltán beruházó, a Szőlőliget Ökopark Kft. részéről, valamint Biacsi Gábor, Horváthné Pécz Renáta és Vajda Edit, a Képviselő-testületi Csoport munkatársai
- Készítette:** Horváthné Pécz Renáta, Vajda Edit, a Képviselő-testületi Csoport munkatársai



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET  
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;  
E-mail: [onkormanyzat@rakosmente.hu](mailto:onkormanyzat@rakosmente.hu)

*Az ülés levezető elnöke: Horváth Tamás alpolgármester.*

**Horváth Tamás levezető elnök:** Jó napot kívánok, nagy tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület tagjait és minden megjelentet 2019-ben a januári testületi ülésünkön. Polgármester Úr távollétében a testületi ülést én fogom vezetni. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, 18 fő képviselő jelen van, igazoltan távol Riz Levente polgármester úr és dr. Bényi Zsolt képviselő úr. Dr. Piláth Károly képviselő úr később érkezik. Az ülést 9 óra 9 perckor megnyitom.

Engedjék meg, hogy testületi ülésünket egy megemlékezéssel kezdjem. Elhunyt dr. Csányi György nyugalmazott háziorvos. Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete 2010-ben Rákoscsaba-Újtelepért Díjjal tüntette ki. 1946-ban kezdte meg egyetemi tanulmányait Budapesten, 1953-ban kapta meg orvosi diplomáját. Egyetemi tanulmányai alatt a mentőszervezetnél tevékenykedett, 1956-ban kezdte meg körzeti orvosi munkáját Kispesten, majd 1957. január 1-jétől 1994-ben történő nyugdíjazásáig Rákoscsaba-Újtelepen dolgozott körzeti orvosként. Munkáját a Gondozó Szolgálatnál 2007-ig folytatta. Betegei nagyon szerették, bármikor felkereshették problémáikkal, mert időt és fáradságot nem kímélve segített mindenkin. Kérem Önöket, hogy 1 perces néma felállással emlékezzünk dr. Csányi György háziorvosra.

*A Képviselő-testület egyperces néma főbajtással adózik dr. Csányi György nyugalmazott háziorvos emlékének.*

**Horváth Tamás levezető elnök:** Tisztelt Képviselő-testület! Hat rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés érkezett, melyek napirendre vételét javaslom. Elsőként a 9/2019/01.16. számú rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés napirendre vételére teszek javaslatot, mely hatósági ügy. Minősített többséggel dönthetünk.

**1/2019. (I. 24.) Kt. határozat**

Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete felveszi napirendjére az alábbi előterjesztést hatósági ügyként:

**9/2019/01.16. Zárt ülésen tárgyalandó**

**Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés**

**Előadó: Horváth Tamás alpolgármester**

(19 igen szavazat, egyhangú)

**Horváth Tamás levezető elnök:** szavazásra bocsátom a 10/2019/01.22. számú rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés napirendre vételét, mely rendeletalkotási javaslat. Minősített többség szükséges az elfogadásához.

**2/2019. (I. 24.) Kt. határozat**

Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete felveszi napirendjére az alábbi előterjesztést rendeletalkotási javaslatként:



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET  
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;

E-mail: [onkormanyzat@rakosmente.hu](mailto:onkormanyzat@rakosmente.hu)

**10/2019/01.22. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés**

Javaslat a Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmenti Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek juttatásairól szóló 19/2015. (V. 28.) önkormányzati rendelet módosítására

**Előadó: Riz Levente polgármester**

**dr. György-Rúza Ágnes jegyző**

(19 igen szavazat, egyhangú)

**Horváth Tamás levezető elnök:** szavazásra bocsátom a 11/2019/01.22. számú rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés napirendre vételét a határozathozatalt igénylő előterjesztések sorába. Minősített többség szükséges az elfogadásához.

**3/2019. (I. 24.) Kt. határozat**

Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete felveszi napirendjére az alábbi előterjesztést a határozathozatalt igénylő előterjesztések sorába:

**11/2019/01.22. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés**

Javaslat a Budapest XVII. kerület, Cinkotai út - Forrásmajori u. - Szőlőfűrt u. – Ároktő u. – Inda u. – Naplás u. – kül-belterület határ által határolt terület (Szőlőhegy) beépítéséhez kapcsolódó településrendezési szerződés megkötésére

**Előadó: Fohsz Tivadar alpolgármester**

(19 igen szavazat, egyhangú)

**Horváth Tamás levezető elnök:** szavazásra bocsátom a 12/2019/01.23. számú rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés napirendre vételét a határozathozatalt igénylő előterjesztések sorába. Minősített többség szükséges az elfogadásához.

**4/2019. (I. 24.) Kt. határozat**

Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete felveszi napirendjére az alábbi előterjesztést a határozathozatalt igénylő előterjesztések sorába:

**12/2019/01.23. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés**

Javaslat Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest XVII. kerület Gyöker utca – Bakancsos utca – Pesti út – Férihegyi út által határolt területre vonatkozó Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 12/2016. (IV. 29.) önkormányzati rendelete módosításának elkészíttetésére

**Előadó: Fohsz Tivadar alpolgármester**

(19 igen szavazat, egyhangú)

**Horváth Tamás levezető elnök:** szavazásra bocsátom a 13/2019/01.23. számú rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés napirendre vételét a határozathozatalt igénylő előterjesztések sorába. Minősített többség szükséges az elfogadásához.



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET  
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;

E-mail: [onkormanyzat@rakosmente.hu](mailto:onkormanyzat@rakosmente.hu)

**5/2019. (I. 24.) Kt. határozat**

Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete felveszi napirendjére az alábbi előterjesztést a határozathozatalt igénylő előterjesztések sorába:

**13/2019/01.23. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés**

Javaslat a Rákosmente Városfejlesztő, Városüzemeltető, Kivitelező, Karbantartó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Sport Részlegének 2019. évre vonatkozó előzetes rész üzleti terve, valamint a közoktatási intézmények tállókönyhái üzemeltetésére vonatkozó 2019. évi közszolgáltatási előzetes költségterve elfogadására

**Előadó: Horváth Tamás alpolgármester**

(19 igen szavazat, egyhangú)

**Horváth Tamás levezető elnök:** szavazásra bocsátom a 14/2019/01.23. számú rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés napirendre vételét a határozathozatalt igénylő előterjesztések sorába. Minősített többség szükséges az elfogadásához.

**6/2019. (I. 24.) Kt. határozat**

Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete felveszi napirendjére az alábbi előterjesztést a határozathozatalt igénylő előterjesztések sorába:

**14/2019/01.23. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés**

A Pharmobil Szolgáltató és Vagyongkezelő Kft. ajánlata alapján javaslat a Budapest Főváros XVII. kerület Zrínyi u. 226. szám alatti egészségügyi központban lévő 137370/A/5 és a 137370/A/6 hrsz.-ú orvosi rendelő rendeltetésű albetétek 1/1 tulajdoni hányadának, valamint a 137370/A/7 hrsz.-ú szociális helyiségek 406/1000 tulajdoni hányadának megvásárlására

**Előadó: Fohsz Tivadar alpolgármester**

(19 igen szavazat, egyhangú)

**Horváth Tamás levezető elnök:** szavazásra bocsátom a napirend elfogadását, egyszerű többséggel dönthetünk róla.

**7/2019. (I. 24.) Kt. határozat**

Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1/2019. (I. 24.) Kt. határozat, a 2/2019. (I. 24.) Kt. határozat, a 3/2019. (I. 24.) Kt. határozat, a 4/2019. (I. 24.) Kt. határozat, az 5/2019. (I. 24.) Kt. határozat és a 6/2019. (I. 24.) Kt. határozat figyelembevételével napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET  
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;  
E-mail: [onkormanyzat@rakosmente.hu](mailto:onkormanyzat@rakosmente.hu)

### **Rendeletalkotási javaslat:**

#### **1./ 10/2019/01.22. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés**

Javaslat a Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmenti Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek juttatásairól szóló 19/2015. (V. 28.) önkormányzati rendelet módosítására

**Előadó: Riz Levente polgármester**

**dr. György-Rúza Ágnes jegyző**

### **Határozathozatalt igénylő előterjesztések:**

#### **2./ 1/2019/01.10.**

Javaslat névtelen közterületek elnevezésére

**Előadó: dr. Piláth Károly, a Rákosmenti Erőforrás Bizottság elnöke**

#### **3./ 3/2019/01.10.**

Javaslat a téli rezsicsökkentéssel érintett, kiépített gáz- vagy távhőszolgáltatással nem rendelkező háztartások részére nyújtandó természetbeni juttatás szállítási költségének biztosítására

**Előadó: Fohsz Tivadar alpolgármester**

#### **4./ 4/2019/01.10.**

Javaslat Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata Szolgáltatástervezési Koncepciójának aktualizálására és az átdolgozott koncepció elfogadására

**Előadó: Fohsz Tivadar alpolgármester**

#### **5./ 5/2019/01.10.**

Javaslat a Fővárosi Önkormányzatot és kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2019. évi megosztásáról szóló rendelettervezet véleményezése

**Előadó: Fohsz Tivadar alpolgármester**

#### **6./ 7/2019/01.10.**

Javaslat a Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának 100 %-os önkormányzati tulajdonában álló gazdasági társaság munkavállalóira vonatkozó munkaidőkeret szabályozására

**Előadó: Lukoczki Károly önkormányzati képviselő**

#### **7./ 8/2019/01.10.**

Javaslat Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata Új Közbeszerzési Szabályzatának elfogadására

**Előadó: Horváth Tamás alpolgármester**



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET  
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;

E-mail: [onkormanyzat@rakosmente.hu](mailto:onkormanyzat@rakosmente.hu)

**8./ 11/2019/01.22. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés**

Javaslat a Budapest XVII. kerület, Cinkotai út - Forrásmajori u. - Szőlőfűrt u. – Ároktő u. – Inda u. – Naplás u. – kül-belterület határ által határolt terület (Szőlőhegy) beépítéséhez kapcsolódó településrendezési szerződés megkötésére

**Előadó: Fohsz Tivadar alpolgármester**

**9./ 12/2019/01.23. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés**

Javaslat Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest XVII. kerület Gyöker utca – Bakancsos utca – Pesti út – Ferihegyi út által határolt területre vonatkozó Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 12/2016. (IV. 29.) önkormányzati rendelete módosításának elkészíttetésére

**Előadó: Fohsz Tivadar alpolgármester**

**10./ 13/2019/01.23. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés**

Javaslat a Rákosmente Városfejlesztő, Városüzemeltető, Kivitelező, Karbantartó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Sport Részlegének 2019. évre vonatkozó előzetes rész üzleti terve, valamint a közoktatási intézmények tálalókonyhái üzemeltetésére vonatkozó 2019. évi közszolgáltatási előzetes költségterve elfogadására

**Előadó: Horváth Tamás alpolgármester**

**11./ 14/2019/01.23. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés**

A Pharmobil Szolgáltató és Vagyonkezelő Kft. ajánlata alapján javaslat a Budapest Főváros XVII. kerület Zrínyi u. 226. szám alatti egészségügyi központban lévő 137370/A/5 és a 137370/A/6 hrsz.-ú orvosi rendelő rendeltetésű albetétek 1/1 tulajdoni hányadának, valamint a 137370/A/7 hrsz.-ú szociális helyiségek 406/1000 tulajdoni hányadának megvásárlására

**Előadó: Fohsz Tivadar alpolgármester**

**Beszámolók:**

**12./ 2/2019/01.10.**

Javaslat a Rákosmenti Értéktár Bizottság 2018. évi beszámolójának elfogadására

**Előadó: Fohsz Tivadar alpolgármester**

**13./ 6/2019/01.10.**

Javaslat a Rákosmenti Áldozatsegítő Szakmai Együttműködési Rendszer (RÁSZER) 2018. évi beszámolójának elfogadására

**Előadó: Fohsz Tivadar alpolgármester**



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET  
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;

E-mail: [onkormanyzat@rakosmente.hu](mailto:onkormanyzat@rakosmente.hu)

## **Hatósági ügy:**

14./ 9/2019/01.16. Zárt ülésen tárgyalandó  
Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés

**Előadó:** Horváth Tamás alpolgármester  
(19 igen szavazat, egyhangú)

**Horváth Tamás levezető elnök:** a tárgyalási sorrend módosítására kíván-e valaki javaslatot tenni? Nincs ilyen javaslat. Elsőként a közbiztonsági beszámoló következik. Megkérem Keller Éva rendőr alezredest, rendőrkapitány asszonyt, röviden számoljon be az elmúlt hónapban történt eseményekről.

**Keller Éva rendőrkapitány:** Tisztelettel köszöntök mindenkit! A téli időjárási viszonyokkal, a havas, jeges, csúszós utakon való biztonságos közlekedéssel kapcsolatban szeretném felhívni mindenki figyelmét a körültekintőbb közlekedésre. Kapitányságunk az idei évben is kiemelt figyelmet fordít a baleset-megelőzésre. Igyekszünk minden korosztályt megszólítani. Szeretnénk minél előbb előadást tartani a szépkorúak részére a biztonságos közlekedéssel kapcsolatban és szeretnénk megszólítani a fiatal korosztályt is. Fontosnak tartjuk, hogy hatással legyünk a közlekedési kultúra jó irányba történő megváltoztatására, és elérni azt, hogy a közlekedés összes résztvevője nagyobb körültekintéssel, türelemmel és a közlekedési szabályokat maximálisan betartva vegyen részt a közúti közlekedésben. A 2017-es évhez képest a tavalyi évben csökkent a közúti balesetek száma a kerületben, de ennek ellenére viszonylag még mindig nagy számban történnek balesetek a kerület útjain. Legtöbbször a figyelmetlenség, a türelmetlenség a balesetek kiváltó oka, illetve a sebesség nem megfelelő megválasztása. A gyalogosközlekedésben megfigyelhető, hogy nagyon sokan nem a gyalogátkelőhelyeket használják az úttesten történő átkelésre, a kerületben közlekedve én is sokszor azt látom, hogy a többsávos Pesti úton idős emberek, kisgyerekekkel közlekedők szaladnak a buszokhoz, pedig 5-10 méterre tőlük ott van a gyalogátkelőhely. Az autósoknak figyelemmel kell lenni a jeges, csúszós úton való közlekedés során, hogy a fékút megváltozik. A téli időjárásban az esti szürkületi időben megváltozott látási viszonyok is nehézségeket okoznak. Emiatt kérek minden közlekedésben résztvevőt arra, hogy körültekintően, türelemmel közlekedjenek, és mindenki biztonságban hazaérjen.

**Horváth Tamás levezető elnök:** köszönjük Kapitány Asszony tájékoztatóját. Kérdezem képviselőtársaimat, kíván-e valaki hozzászólni?

**Koszorúsné Tóth Katalin:** Kapitány Asszonynak szeretném megköszönni az együttműködő munkáját, illetve azt a struktúrát, amit a működésben kialakítottak. Külön szeretném, ha tolmácsolná köszönetemet Zoltai Úrnak, mint az 1. számú választókerület rendőrségi körzeti megbízottjának, a munkájáért. Ugyanis az ünnepek során történtek olyan dolgok, amelyek intézkedést igényeltek. Nem tudom, mennyire tud a lakosság illetve az itt lévők arról a dologról, hogy 34 kiló halfej került illegálisan lerakásra az 500. utcába. A körzeti megbízottal azonnal fel tudtuk venni a kapcsolatot, jelenleg az ezzel kapcsolatos eljárás folyamatban van.



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET  
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;  
E-mail: [onkormanyzat@rakosmente.hu](mailto:onkormanyzat@rakosmente.hu)

**Horváth Tamás levezető elnök:** további hozzászólót nem látok. Kapitány Asszony szeretne-e reagálni?

**Keller Éva rendőrkapitány:** köszönjük szépen, átadom természetesen a kollégának. A körzeti megbízotti szolgálatnak ez a jó dolga, hogy akár a lakosság, akár a képviselő urak, hölgyek közvetlenül is tudnak értesíteni bennünket a körzeti megbízottainkon keresztül. Igyekszünk mindenki meglegedésére szolgálni.

**Horváth Tamás levezető elnök:** köszönjük szépen, további jó munkát kívánunk Önöknek.

**A napirend 1. pontja:**

**10/2019/01.22. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés**

Javaslat a Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmenti Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek juttatásairól szóló 19/2015. (V. 28.) önkormányzati rendelet módosítására

**Előadó: Riz Levente polgármester**

**dr. György-Rúza Ágnes jegyző**

**Horváth Tamás levezető elnök:** elsőként a 10/2019/01.22. számú előterjesztést tárgyaljuk meg, a köztisztviselők juttatásairól szóló rendelet módosítását. Hozzászólás hiányában a vitát lezárom. Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, melynek elfogadásához minősített többség szükséges.

**RENDELETALKOTÁS**

Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2019. (I. 24.) önkormányzati rendeletét a Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmenti Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek juttatásairól szóló 19/2015. (V. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról.  
(19 igen szavazat, egyhangú)

**A napirend 2. pontja:**

**1/2019/01.10.**

Javaslat névtelen közterületek elnevezésére

**Előadó: dr. Piláth Károly, a Rákosmenti Erőforrás Bizottság elnöke**

**Horváth Tamás levezető elnök:** következik az 1/2019/01.10. számú előterjesztés, névtelen közterületek elnevezésére vonatkozó javaslatok. Rákoshegyen a Helikopter lakóparkban lévő két kis köznek az elnevezéséről van szó. Két határozati javaslat került benyújtásra. Hozzászólás hiányában a vitát lezárom. Szavazásra bocsátom az I. határozati javaslatot, amely arról szól, hogy a 137909/19 helyrajzi számú névtelen közterület neve Hille Alfréd köz legyen. Elfogadásához egyszerű többség szükséges.



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET  
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;

E-mail: [onkormanyzat@rakosmente.hu](mailto:onkormanyzat@rakosmente.hu)

## 8/2019. (I. 24.) Kt. határozat

1. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, kezdeményezi Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésénél, hogy a Rákoshegy városrész területén található, Rákosmente Önkormányzatának tulajdonában lévő (137909/19) helyrajzi számú névtelen közterület neve **Hille Alfréd köz** legyen.

**Indoklás:** Hille Alfréd (1891-1981.) a katonai repülési meteorológia megalapítója. A szegedi piarista gimnáziumban érettségizett, majd a szegedi és a budapesti tudományegyetemen tanult. A műszaki (meteorológia) tudományok kandidátusa volt. Az I. világháborúban a keleti fronton harcolt, orosz hadifogságba került (1914–1922), hazatérése után a polgári légiforgalomnál magaslégköri kutatásokkal foglalkozott. A Magyar Légiforgalmi Rt. meteorológiai szolgálatának vezetője, egyúttal a Magyar Királyi Légügyi Hivatal meteorológusa, légügyi műszaki szakszolgálatosa (1925–1944) repülő ezredesi rangfokozatban (1941–1944). Légekörtannal foglalkozott, a magyar katonai repülési meteorológiai kutatások egyik elindítója, a **repülőmeteorológiai** szolgálat megszervezője, majd 1945 után a **polgári repülőforgalom** újraindítója (ő jelölte ki a budaörsi és a ferihegyi repülőtereket és a repülési útvonalakat.) A Pesti Hírlapban meghonosodott **napi időjárás-jelentések** szerzője, szerkesztője, térképeinek elkészítője (az 1930-as évektől). Nevéhez fűződik továbbá a **balatoni és a dunai vízjelző szolgálat** felállítása. Repülőként Magyarországon elsőként emelkedett 10 000 méteres magasságba. A Magyar Honvédség katonai meteorológusai augusztus 14-én, Hille Alfréd születésnapján ünneplik fegyvernemi napjukat.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt döntéséről értesítse a főpolgármestert.

**Felelős:** Riz Levente polgármester

**Határidő:** azonnal, értesítésre: a döntést követő 15 napon belül  
(19 igen szavazat, egyhangú)

**Horváth Tamás levezető elnök:** szavazásra bocsátom az II. határozati javaslatot, amely arról szól, hogy a 137909/5 helyrajzi számú névtelen közterület neve Helikopter köz legyen. Elfogadásához egyszerű többség szükséges.

## 9/2019. (I. 24.) Kt. határozat

1. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, kezdeményezi Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésénél, hogy a Rákoshegy városrész területén található, Rákosmente Önkormányzatának tulajdonában lévő (137909/5) helyrajzi számú névtelen közterület neve **Helikopter köz** legyen.

**Indoklás:** A lakópark erről az aerodinamikus légi járműről lett elnevezve.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt döntéséről értesítse a főpolgármestert.



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET  
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;  
E-mail: [onkormanyzat@rakosmente.hu](mailto:onkormanyzat@rakosmente.hu)

**Felelős:** Riz Levente polgármester

**Határidő:** azonnal, értesítésre: a döntést követő 15 napon belül  
(19 igen szavazat, egyhangú)

**A napirend 3. pontja:**

**3/2019/01.10.**

Javaslat a téli rezsicsökkentéssel érintett, kiépített gáz- vagy távhőszolgáltatással nem rendelkező háztartások részére nyújtandó természetbeni juttatás szállítási költségének biztosítására

**Előadó:** Fohsz Tivadar alpolgármester

**Horváth Tamás levezető elnök:** következő előterjesztésünk a 3/2019/01.10. számú, amely „Javaslat a téli rezsicsökkentéssel érintett, kiépített gáz- vagy távhőszolgáltatással nem rendelkező háztartások részére nyújtandó természetbeni juttatás szállítási költségének biztosítására”. Ezt azért terjesztettük a Képviselő-testület elé, hogy mindenki megkapja a 12 ezer Ft-ot, nehogy a szállítási költség miatt kevesebbet kapjon. Így az önkormányzat vállalja ennek a költségeit.

**Nótin Tamás:** csak egy kérdésem lenne, hogy hány emberről van szó?

**Horváth Tamás levezető elnök:** 197 háztartás igényelt ilyet. További hozzászólást nem látok, a vitát lezárom. Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, melynek elfogadásához minősített többség szükséges.

**10/2019. (I. 24.) Kt. határozat**

Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete előzetes kötelezettséget vállal arra, hogy a téli rezsicsökkentésben korábban nem részesült, a vezetékes gáz- vagy távfűtéstől eltérő fűtőanyagot felhasználó 197 igénybejelentéssel élő háztartás részére 3.164.000,- Ft-ot biztosít a 2019. évi költségvetésében.

**Felelős:** Riz Levente polgármester

**Határidő:** azonnal, a 2019. évi költségvetés elfogadása  
(19 igen szavazat, egyhangú)

**A napirend 4. pontja:**

**4/2019/01.10.**

Javaslat Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata Szolgáltatástervezési Koncepciójának aktualizálására és az átdolgozott koncepció elfogadására

**Előadó:** Fohsz Tivadar alpolgármester

**Horváth Tamás levezető elnök:** következik a 4/2019/01.10. számú előterjesztés, a Szolgáltatástervezési Koncepció aktualizálása és az átdolgozott koncepció elfogadása. Hozzászólás



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET  
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;

E-mail: [onkormanyzat@rakosmente.hu](mailto:onkormanyzat@rakosmente.hu)

hiányában a vitát lezárom. Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges.

**11/2019. (I. 24.) Kt. határozat**

1. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a jelen határozat mellékletét képező Szolgáltatástervezési Koncepciót a 2019. január 1. és 2020. december 31. napja közötti időszakra megjelölt célkitűzésekkel együtt.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt döntésről értesítse valamennyi kerületi szociális intézmény vezetőjét, valamint tegye meg a szükséges intézkedéseket a Szolgáltatástervezési Koncepcióban megjelöltek végrehajtása érdekében.

**Felelős:** Riz Levente polgármester

**Határidő:** azonnal, az értesítésre: a döntést követő 15 napon belül  
(19 igen szavazat, egyhangú)

**Fohsz Tivadar ügyrendi:** szeretném megköszönni ennek a hatalmas anyagnak az elkészítését a közreműködő kollégáknak. Igaz, hogy évről-évre visszatérő anyaggal van dolgunk a szolgáltatástervezési koncepció kapcsán, de ez egy hatalmas nagy munka, úgyhogy nagyon szépen köszönöm a Szociális és Egészségügyi Csoportnak, valamint minden közreműködő kollégának és intézménynek.

**A napirend 5. pontja:**

**5/2019/01.10.**

Javaslat a Fővárosi Önkormányzatot és kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2019. évi megosztásáról szóló rendelettervezet véleményezése

**Előadó:** Fohsz Tivadar alpolgármester

**Horváth Tamás levezető elnök:** következik az 5/2019/01.10. számú előterjesztés, a Fővárosi Önkormányzatot és kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2019. évi megosztásáról szóló rendelettervezet véleményezése.

**Lukoczki Károly:** mint minden évben, most is el tudom mondani, hogy egy olyan régi, elavult koncepció szerint kapja a XVII. kerületi Önkormányzat – még ha emelkedő is ez a pénzösszeg -, hogy ezt átdolgozásra javasolnám. A jelenlegi országgyűlési képviselő nyújtson be egy olyan előterjesztést az Országgyűlésnek, amely sokkal előnyösebben érintené a XVII. kerületet. Ez a szokásos évi hozzászólásom ehhez a témakörhöz.

**Hatvani Zoltán:** köszöntök én is mindenkit, Jegyző Asszonyt, megjelenteket. A frakcióülések után tapasztalom, hogy sokan csak átfutunk egy-egy előterjesztést, hiszen a nagyobb frakciókban szét



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET  
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;  
E-mail: [onkormanyzat@rakosmente.hu](mailto:onkormanyzat@rakosmente.hu)

vannak osztva az előterjesztések, hogy ki melyikkel foglalkozik, és arról számol be a frakció többi tagjának. Ezt az előterjesztést viszont minden frakciótagomnak javasoltam a frakcióülés előtt, hogy nézze át, hiszen büszkéek lehetünk a 2019-es számra. Nem akarom azt mondani, hogy Magyarország jól teljesít, de mondjuk a gazdaság jól teljesít, hiszen a kerületünkben – ahogy Lukoczki Károly is említette – emelkedő az összeg. Ezt szeretném nyomatékkal mondani, hogy közel 1 milliárddal többet kap a kerületünk ennek az előterjesztésnek köszönhetően. Ha ez így folytatódik a következő években is, akkor lesz miből utat, járdát, vízelvezetést építeni.

**Horváth Tamás levezető elnök:** Lukoczki Károly képviselő úrnak csak annyit mondanék, hogy természetesen továbbítjuk a kérését képviselő asszonynak. De azért azt is jól meg kell gondolni, hogy ha a jelenlegi elosztási rendszerhez hozzányúlunk, akkor esetleg rosszabbul is járhat a kerület. Ez egy nagyon bonyolult képlet, ennek már többször próbált nekifutni több önkormányzat is. Nagyon sok szempontot vesznek figyelembe, végig kell gondolni, hogy át tudjuk-e vinni a módosító javaslatot a fővároson, hiszen 23 kerülettel kell megegyezni, plusz a fővárossal. Ez egy nagyon nehéz kérdés. A tévében már lehetett látni az elosztási arányokat, 56-46%. Ha ilyen növekmény van, óvatosan kell meggondolni, hogy hozzányúlunk-e. De természetesen foglalkozni kell ezzel a kérdéssel.

**Lukoczki Károly:** Alpolgármester Úr! Tudom én, hogy miről beszélünk. Én arról beszélek, hogy lehetne több is ez a növekmény, mivel lehetne úgy lobbizni, olyan erővel. Erről van csak szó. Ezt én minden évben elmondom. Örülünk ennek az 1 milliárd Ft-os növekménynek, de tudnánk jobban örülni 1,5 milliárd Ft-nak.

**Horváth Tamás levezető elnök:** természetesen, de 2 milliárd Ft-nak még jobban.

A könyvvizsgáló az előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslatban szereplő tudomásul vételt a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja. További hozzászólás hiányában a vitát lezárom. Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, melynek elfogadásához minősített többség szükséges.

#### **12/2019. (I. 24.) Kt. határozat**

1. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2019. évi megosztásáról szóló rendelettervezetet – mivel jogszabályi előírások alapján készült – tudomásul veszi.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1.) pontban foglalt döntéséről tájékoztassa Tarlós István főpolgármestert.

**Felelős:** Riz Levente polgármester

**Határidő:** azonnal, a főpolgármester értesítésére: a döntést követően 1 napon belül  
(16 igen szavazat, 3 tartózkodás)



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET  
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;  
E-mail: [onkormanyzat@rakosmente.hu](mailto:onkormanyzat@rakosmente.hu)

**A napirend 6. pontja:**

**7/2019/01.10.**

Javaslat a Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának 100 %-os önkormányzati tulajdonában álló gazdasági társaság munkavállalóira vonatkozó munkaidőkeret szabályozására

**Előadó: Lukoczki Károly önkormányzati képviselő**

**Horváth Tamás levezető elnök:** következik a 7/2019/01.10. számú előterjesztés, mely „Javaslat a Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának 100 %-os önkormányzati tulajdonában álló gazdasági társaság munkavállalóira vonatkozó munkaidőkeret szabályozására”. Az előterjesztő Lukoczki Károly képviselő úr, akinek megadom a szót.

**Lukoczki Károly:** Alpolgármester Úr! Egy egyszerű döntést kell meghoznia a Képviselő-testületnek. Az Önkormányzatnak egyedül van tulajdona ebben a cégben, a Rákosmente Kft-ben, hogy ebben a cégben nem alkalmazzák a 400 túlóra elrendelhetőségét. Erről szól az előterjesztés. Én most is úgy tudom, hogy nem alkalmazzák ezt a 400 órát, megközelítőleg sem. Én úgy gondolom, hogy jelképes lenne a dolgozók felé, hogy itt nem lesznek ilyenre kényszerítve.

**Horváth Tamás levezető elnök:** annyit szeretnék erre reagálni, Képviselő Úr, mint ahogy Ön is mondta, nem volt ilyen a Rákosmente Kft-nél. Ez egy elfogadott jogszabály, nem látok különösebb okot arra, hogy az Önkormányzat bekorlátozza a saját cégét, hiszen a munkavállaló hozzájárulása szükséges ehhez. Egy önként vállalt túlóraakeretről rendelkezik a törvény. Nem látom annak az okát, hogy nekünk korlátoznunk kellene a Rákosmente Kft-t és a munkavállalót. Akkor a munkavállalót korlátoznám be, mert ha ő vállalna ilyet, akkor sem tehetné meg.

**Nótin Tamás:** jó reggelt kívánok mindenkinek. Nagyon örülök, hogy előben is közvetítik a képviselő-testületi ülést, így talán jobban át fog menni, hogy mit is akarok pontosan ezzel kapcsolatban mondani. Ez az előterjesztés, illetve a Képviselő Úr általi beadvány elég nehéz helyzetbe hoz, illetve nehéz helyzetbe hozza az ellenzéki képviselőket főként. El is mondom, hogy miért. Van egy nyomás a közvélemény részéről, hogy közügyek, politikai ügyek mentén, amelyek az emberek érdekeit képviselik, abban az ellenzék között legyen egyfajta együttműködés, összefogás, amit természetesen magam is érzékelek. Pont ezért örültem volna, ha az előterjesztés benyújtása előtt lehetett volna az előterjesztés megfogalmazása kapcsán egyeztetni. Okosabbnak is tartottam volna. Amellett, hogy el fogom fogadni az előterjesztést és természetesen támogatom a javaslatot, azt azért szeretném hozzátenni, hogy örültem volna, ha a határozati javaslatban az is megjelenhetett volna, hogy felkéri a választókerület országgyűlési képviselőjét, kérje a visszavonását ennek a törvényjavaslatnak, amely rabszolgatörvényként híresült el.

Ugyanakkor azt szeretném hozzátenni, hogy ahogy egyébként Alpolgármester Úr és a Képviselő Úr is elmondta, valóban én is úgy gondolom, hogy elsősorban itt egy önkormányzati cég esetén nem ez a legnagyobb probléma itt a kerületben. Éppen ezért én jobban örültem volna, hogyha elvi hozzájárulásként nyújtottunk volna be egy általános érvényű javaslatot, szöveget, amiben maga az önkormányzat nyilvánította volna ki ellenvetését ezzel az egész rabszolgatörvénnyel kapcsolatban. Persze nincsenek egyébként kétségeim afelől, hogy egyébként az sem menne át a kormánypárti



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET  
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;

E-mail: [onkormanyzat@rakosmente.hu](mailto:onkormanyzat@rakosmente.hu)

többségű képviselő-testületen, illetve abban is biztos vagyok, hogy Dunai Mónika országgyűlési képviselőt, ha felkérnénk a visszavonásra, sem intézkedne ezzel kapcsolatban. Ugyanakkor azt is szeretném hozzátenni, hogy a határozati javaslatban lényegében véve az szerepel, hogy a módosítástól tekintsünk el, de ugyanakkor viszont megerősíti az eddigi munkatörvénykönyvben lefektetett szabályozást a kötelező túlórák kapcsán. Itt azért hadd jegyezzem meg, hogy gondolom mindannyian az ellenzéki képviselők közül voltunk kint rabszolgatörvény elleni tüntetéseken. A különbség az, hogy én például 5 éven keresztül dolgoztam egy multinacionális nagy cégnél a 2010-et megelőző időszakban és azt is tudom, hogy a korábbi munka törvénykönyv által szabályozott rendkívüli túlóra az milyen nehézségeket vont egyébként a dolgozókra. Amellett persze, hogy én is dolgoztam úgy, amikor jólesett túlórázni és jutott egy kis mellékes, de azt is tudom, hogy milyen volt, amikor napokon keresztül kötelezően kellett 10-12 órában dolgozni és az ember igazából ugye nem a családjával, barátaival tölthette el az idejét, hanem a munkatársaival. Tehát alapvetően az egész munka törvénykönyvet úgy, ahogy van már a korábbi is meg kellett volna, meg kellene változtatni. Van is ugye ezzel kapcsolatban ellenzéki kezdeményezés, én bízom benne, hogy az ellenzéki pártok ebben egyébként helyesen tudnak majd együttműködni. Én támogatom a javaslatot, de jobban örültem volna, hogyha már vannak közös ügyek, amikben egyet tudunk érteni, akkor le lehetett volna ezzel kapcsolatban ülni és talán egy pontosabb, egy célravezetőbb szöveget lehetett volna megszavazni. De mondom, támogatom az Ön előterjesztését, javaslatát.

**dr. Fénke Ferenc:** Kedves Alpolgármester Úr, Jegyző Asszony, vendégeink, képviselőtársaim. Világért sem szeretném, hogyha szocialista képviselőtársunk ajtóstól rohanna a TV székházba Izaurát kiszabadítani ennek a törvénycikkelynek a kapcsán. Viszont abban egészen biztos vagyok, hogy az előzmények, most az előterjesztést olvasom fel „A Munka törvénykönyve 2012-es hatályba lépésével a korábbinál jóval kiszolgáltatottabbá váltak a munkavállalók, háttérbe szorultak korábbi jogaik, csökkent érdekérvényesítő képességük, a sztrájk szervezésének ellehetetlenítésével kivették a munkavállalók és szakszervezetek kezéből a leghatékonyabb fegyverüket.” Ugye Képviselő Úr Ön is érzi, hogy ez a négy megállapítás mind orbitális csúsztatás. De mindegy, erről most nem beszélnek. Következő passzus, a megfogalmazás így szól: „a közvélemény csak „rabszolgatörvénynek” nevezett el.” Kedves Képviselő Úr, a rabszolga szó, nem tudom, hogy mennyire van tisztában a jelentésével, de akkor segítsek egy 1968-as, tehát a Kádár-korszakban született kislexikon a következőképpen határozza meg, nyilván hiteles. Rabszolgatartó tulajdonát képező, kizsákmányolt dolgozó, tehát a tulajdonát képező kizsákmányolt dolgozó, aki saját személyével, termékeivel a legcsekélyebb mértékben sem rendelkezhet, minthogy maga a családja és minden tárgya a tulajdonosáé, aki életét is elveheti. Szóval álljon meg a menet. Nem tudom, hogy az előterjesztésben melyik munkavállaló rétegre tetszettek gondolni, mint rabszolgákra, mert ha véletlenül az orvosokra, akkor elmondanám, hogy akkor, amikor Önök voltak kormányon az égegyadta világon senki nem kérdezte meg tőlem, hogy van-e kedvem folyamatosan 56 órát dolgozni vagy sem. Szombat reggel bementem, hétfő este hazamentem, ha tudtam, az égegyadta világon senkit nem érdekelt. Ezek a törvénymódosítások, amit Ön felhoz, pont ezt az anomáliát szüntették meg. Úgyhogy lássuk be, hogy ez az egész előterjesztés meg ez az egész témakör egy olyan naivitásnak álcázott obszcén bájrt visel magán, aminek a további tárgyalásáról minimum kettő darab nagykorú felügyelete szükséges.



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET  
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;  
E-mail: [onkormanyzat@rakosmente.hu](mailto:onkormanyzat@rakosmente.hu)

**Lukoczki Károly:** annak örülök, hogy egy kis színt tudtam vinni az önkormányzat életébe. Hónapok óta szinte vita nélkül telik el ez az önkormányzati képviselő-testületi ülés, mert nincsen igazából tétje a képviselő-testületi ülés anyagainak. Tudja Fenke képviselő úr az a helyzet, hogy ezt a nép nevezte így el, hogy rabszolgatörvény. A magyar munkavállalók nagy része így hívja, hogy rabszolgatörvény. Lehet, hogy dr. Piláth Károly nem érzi így, de gondolom a tanárok között is alig van kifizetetlen túlóra és olyan munkaidő, amit hát nem adunk érte pénzt, mert úgy gondoljuk, hogy a tanárok annyit dolgozhatnak, amennyit csak bírnak. Azt gondolom, hogy az orvosoknál is előfordulhat olyan túlmunka, amit nem fizetnek ki. Talán Doktor Úr is dolgozott már úgy, hogy csak úgy bent volt és a mostani időben is biztos dolgozik így. Ha önök így forgatják ki, egyébként a rabszolga, az is rabszolga, aki csak annyi pénzt tud keresni, amiből az egyik hónapból a másikra meg tud élni és önfenntartást tud véghez vinni. Mert a rabszolgáknak annyit adtak enni, inni és lakni adtak nekik, hogy túl tudják élni a következő időszakot. Biztos ez is le van írva ebben a '68-as megszövegezésben. Elég sokan csápoltak akkor még annak a rendszernek Önök közül. Nótin képviselő úrnak köszönöm szépen, hogy felajánlotta, hogy a következő időszakban működjünk együtt. Én is úgy gondolom, hogy együtt kell működnie az ellenzéknek a továbbiakban.

**Dr. Fenke Ferenc:** csak annyit szeretnék válaszul hozzátenni, hogy szeretném etimológiailag tisztába tenni a dolgot, ugyanis a közvélemény semmit nem nevez el. Nem képes rá. Ezt a rabszolgatörvény kifejezést Önök találták ki és dobták be a köztudatba. Ez alapvető különbség.

**Dr. Piláth Károly:** tulajdonképpen csak azért szólnék hozzá, mert szóba kerültem. Jelezném, hogy én már 1986-ban felszabadítottam magamat, mert akkor léptem ki a szakszervezetből, noha sokan jelezték, hogy ez még talán veszélyes. Azóta sem léptem be egyetlen szakszervezetbe se, sőt, nagy örömmel látom, hogy abban az iskolában, ahol én tanítok, egyetlen szakszervezeti tag sincs, pedig a szakszervezet azt kiabálja úton-útfélen, hogy a pedagógusok sztrájkra készülnek. Én erről nem tudok. Nálunk akkor van túlóra, amikor adunk magunknak túlórát, mert úgy érezzük, hogy a gyerekek szüksége van ránk. Ilyen egyszerű a kérdés. Ha megfizetik, ha nem, ez egy hivatás. Nem nagyon érdekel bennünket, hogy ki hogy szabályoz bármit.

**Hatvani Zoltán:** nem akartam hozzászólni, de Lukoczki Károly szavaira muszáj reagálnom, aki azt mondta, hogy az elmúlt hónapok vagy talán időszak testületi ülései vita nélkül zajlanak és egy kis színt vitt a képviselő-testület ülésébe. Az elmúlt hónapok, évek képviselő-testületi ülései azért zajlanak vita nélkül, mert az ellenzék is az esetek többségében támogatja azt az irányt, amit a Képviselő-testület többségét alkotó frakciók eltökéltek és eldöntöttek. Úgy gondolom, hogy a kerület fejlődik, jó irányba megy. Ha ez egy unalmas tevékenységnek tűnik, akkor én ezért kértem szót, mert ezzel nem értek egyet. Nótin Tamás hozzászólására; én azt vettem észre, hogy szerintem nem felajánlotta a segítségét, támogatását és az együttműködését a Szocialista-DK és Párbeszédnek, - ha nem jól mondom, akkor elnézést kérek frakciótól - hanem szemrehányást tett, hogy az ellenzék ebben a képviselő-testületben sem tud együttműködni. Önök úgy adtak be egy előterjesztést, ahol számítanak az ellenzéki képviselők szavazataira, hogy ott még egy közös egyeztetés, akár telefonon, akár személyesen, sem történt meg. Én Nótin Tamást nagyon sajnálom, hogy egy olyan ellenzékben ül, ahol a hat ellenzéki képviselő között semmilyen együttműködés nincs, holott az országos médiában azt halljuk, hogy milyen jó ez az összefogósi vagy összeállítás. Én mindig csodálkozom,



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET  
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;  
E-mail: [onkormanyzat@rakosmente.hu](mailto:onkormanyzat@rakosmente.hu)

mikor a tv-t nézem, hogy a tűz és a víz hogy tud összeállni, de biztos van olyan hatalomvágy, amikor ezt meg fogják oldani és össze fognak tudni állni. A kormánytöbbséget képviselőknél ilyen szempontból könnyű a dolga itt a képviselő-testületben, frakcióülésen megtárgyaltuk ezt az előterjesztést is természetesen és egy nagyon egyértelmű választ fogunk tudni adni ennek az előterjesztésnek a határozati javaslatára.

**Nótin Tamás:** nagyon szépen köszönöm, hogy mindenki jobban tudja, hogy én mit gondolok. Azért elmondanám én is. Részben valóban benne volt a felszólalásomban a szemrehányás, ami nem zárja ki természetesen azt, hogy a továbbiakban a pozitív ügyek mentén adott esetben együtt tudjunk működni. Mint ahogy abban is igaza van Hatvani Zoltán képviselő úrnak, hogy amennyiben a városvezetés részéről olyan előterjesztés került az asztalra elének, amit támogathatónak tartottam, természetesen nem politikai alapon döntöttem, hanem a kerület és a lakosok érdekeit nézve. Ugyanígy fogok cselekedni a jövőben addig, amíg képviselő lehetek ebben a testületben. De nem is ezért akartam hozzászólni. Vitakozhatunk arról - ezt főként dr. Fenke Ferenc képviselő úrnak mondom -, hogy rabszolgatörvény, vagy hogyan is nevezzük, de igazából nem ez a lényeg. Tudjuk, hogy valamilyen szinten a Kormány szeretné kezelni azt a munkaerőhiányt, ami egyébként ebben az országban fellépett. De tudjuk, hogy részben következménye az is, hogy elvándorlásról beszélhetünk sajnálatos módon ebben az országban. Az pedig szorosan összefügg azzal, hogy milyen a jelenlegi bérhelyzet ebben az országban. Elsősorban az rendben van, hogy az előző munkatörvénykönyv is rossz volt szerintem – ezt próbáltam elmondani Lukoczki képviselő úrnak -, 2010 előtt az ezt megelőző Kormány esetén is már ezzel a problémával foglalkozni kellett volna. Ugyanakkor az is egy fontos probléma, hogy igen, a béreket emelni kellene. Sok mindent megoldhatna szerintem az egészségügyben is. Leginkább a forráshiány és az emberhiány az egészségügyet érinti és a jövőnk szempontjából ez az egyik legfontosabb terület, ahol vészmegoldásokra lenne szükség. A túlórára én megint csak azt tudom mondani, hogy nem tudom, hogy Önök közül hányan dolgoztak multinacionális nagy cégnél. Én ezt el tudom mondani magamról és azt is tudom, hogy az előző szabályozás szerint is lehet, hogy törvényileg elő volt fogalmazva, hogy miként írhatja elő azt a munkáltató, de azért én is éreztem magamon a nyomást, hogy milyen az, amikor muszáj bevállalnom azt a kötelező túlórát, pedig önként nem nagyon szeretném bevállalni. Ha nem vállaltam volna be, akkor lehet azt mondták volna, hogy Ön ezért és ezért nem dolgozik jól és előbb-utóbb megtalálták volna a módját, hogy ezt úgy mond szankcionálják. Nem állítom természetesen, hogy ezt minden munkáltató megcsinálná. Azt is hozzáteszem, hogy a multinacionális cégnél eltöltött munkaéveimet pozitívként tudom értékelni, de azért azt is tudom, hogy ez azért nem olyan egyszerű, hogy a munkavállaló csak úgy eldönti, hogy akar túlórázni vagy sem. Ezt mindenképpen tisztázni akartam.

**Pap László:** azért kértem szót, hogy reflektáljak Nótin Tamás és Hatvani Zoltán képviselő urak szavaira. Nevezetesen az ellenzék közötti együttműködésről. Én úgy gondolom, hogy teljesen normálisan történt ennek a javaslatnak a beterjesztése, elvégre eltérő politikai erőkről van szó az ellenzékben. Az csak a magyar politika történetének alakulása, hogy jelenleg ilyen konstrukció van, hogy állampárt mellett egy megosztott, széttöredezett ellenzék van. Én nem hiányolom, hogy Lukoczki képviselőtársam ezt a javaslatot nem véleményeztette nálam. Megtiszteltetésnek vettem volna, ha megteszi, de teljesen normális, hogy ő ezt a saját nevében, saját pártja nevében terjesztette



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET  
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;  
E-mail: [onkormanyzat@rakosmente.hu](mailto:onkormanyzat@rakosmente.hu)

be. Az ellenzékben én azt képviselem, hogy ügyek mentén együttműködök, megszavazok javaslatokat más ellenzéki képviselőtársaimtól és ugyanúgy a kormánypárti frakciótól is. Ezt a javaslatot is támogatom, mert az LMP egyetért ennek a rabszolgatörvénynek nevezett törvénymódosításnak a visszavonásával. Reményemet fejezném ki az iránt, hogy a Rákosmente Kft. továbbra is mértéktartó módon intézi a túlóra ügyeket.

**Koszorúsne Tóth Katalin:** nem értem a vitát, mert úgy érzem, hogy nem az előterjesztésről szól. Olyan érzéseim voltak a vita során, mintha az előterjesztést egyik-másik képviselőtársam nem olvasta volna. Ha csak a határozati javaslatot nézem, az arról szól, hogy Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a tulajdonosi jogok egyedüli gyakorlója, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:112. § (3) bekezdése alapján utasítja a Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának 100 %-os önkormányzati tulajdonában álló gazdasági társaságának vezető tisztségviselőit... A saját önkormányzati cégünknel azt a túlórakeretet akadályozzuk meg, ami nem is volt. Azt gondolom, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságnak a működési rendjét, ha ismerem, akkor tudhatom, hogy napi 8 óra működési rendben dolgoznak. Nem hiszem, hogy ez megváltozna, mert nem is érdeke senkinek. Ugyanakkor, ha mint intézményeket karbantartó, fenntartó gazdasági társaságról beszélünk, akkor, ha arra szükség van rendkívüli esemény okán, úgy gondolom, hogy az meg kötelesség, mert nagyon sok intézményben lehet olyan probléma, ami munkaidő után következik be. Gondoljunk egy olyan áramkimaradásból eredő riasztó problémára, vagy ettől súlyosabb dolgokra, amit azonnal meg kell oldani. Azon belül pedig az intézményvezetője nem fordulhat senki másához, csak a Rákosmente Kft. ügyvezetőjéhez. Az előterjesztést, ha ilyen formában meg akarta alkotni Lukoczki képviselő úr, akkor a kerület helyzetére gondolva is meg kellett volna ezt tenni, hogy mit kíván a másik oldal, mi lenne rendkívüli esemény során, mi lenne egy önkormányzati cégnek a kötelezettsége. Mert azt gondolom, hogy ez egy jogos felvetés.

**Rózsahegy Páter:** sok szó esett az ellenzéki együttműködésről, vagy együtt nem működésről és arról is, hogy a párt kérésére hozta létre ezt az előterjesztést a képviselő. Engem viszont az érdekelne, amit nem látok az anyagban, hogy a tényleges érintettek, a Rákosmente Kft. munkavállalói, jelentkeztek-e olyan igénnyel, akár az ellenzéki képviselőtársaknál, hogy ilyen határozat szülessen, vagy az ehhez hasonló tartalmú lehetőséget - Képviselő úr maga is lehetőségként említette - nem kéri vagy nem ilyen formán szeretnék. Azt szeretnék, ha ez a testület tenne az ellen, hogy ez ne ilyen formán lépjen életbe itt helyben. Ennek a jelét sem a szövegben, sem pedig az elhangzottakban nem találtam.

**Horváth Tamás levezető elnök:** harmadik hozzászólásra jelentkezett Lukoczki Károly képviselő. Mint frakcióvezető, úgy tudom megadni a szót.

**Lukoczki Károly frakció hozzászólás:** Koszorúsne Tóth Katalinnak mondanám, hogy ez a 300 óra elrendelhető túlóra azt jelenti, hogy hatnapos munkahét. Ez azért elég súlyosnak tűnik, ha hatnapos munkahetet lehet bevezetni. Össze kell számolni, hogy hány hétvégére és akkor már ki is jön. Szükség lehet, hogy ezek a munkavállalók túlmunkát végezzenek. Úgy gondolom, hogy egy jó szervezéssel ez a túlmunka a mai napig is megoldható. Ahogy hallottam, nincs ezzel akkora



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET  
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;  
E-mail: [onkormanyzat@rakosmente.hu](mailto:onkormanyzat@rakosmente.hu)

probléma. Rózsahegy Péternek mondanám, hogy önkormányzati tulajdonú cégekben általában nem szoktak az emberek nagyon rohangálni az ellenzéki képviselőkhez. Az ellenzéki képviselőnek az a dolga, hogy elébe menjen ennek a történetnek. Nem azt kell megvárni, hogy odamenjenek hozzá, hogy képviselő úr azonnal csináljon valamit, hanem meg kell próbálni előre gondolkodni ebben a dologban és előre megtenni ezt a lépést. A Magyar Szocialista Párt minden képviselő-testületben, ahol képviselője van, meg fogja tenni ezt az előterjesztést, hogy lássuk, mennyire gondolják úgy a kormányon lévők, hogy mindenáron végre kell hajtani ezt a túlóradíjat, a túlmunka elrendelésének a lehetőségét.

**Rózsahegy Péter:** én idáig örömmel hallottam, hogy ellenzéki képviselők fogadóórákat is tartanak, mert van rá igény és ellenzéki képviselőkhez is fordulnak elégedetlen személyek. Ad absurdum még kormánypártiakhoz is szoktak fordulni elégedetlen személyek, ezért szoktuk tudni, ha elégedetlenség, probléma, olyan felvetés van, amely egyáltalán a mi hatókörünkbe tartozhat. A Rákosmente Kft. dolgozói köréből, akkor mindenkit kérdezek ebben az időpontban, senki nem tud arról, hogy konkrét személy konkrétan megkeresett volna bárkit közülünk ezzel a kérdéssel?

**Lukoczki Károly mikrofonon kívül:** csak akkor lehet előterjesztést csinálni, ha megkeresnek?...

**Horváth Tamás levezető elnök:** megkérem a képviselőket, hogy ne külön párbeszédben beszélgessenek, és ne térjünk el az előterjesztés tárgyától. Belementünk a nagypolitikába, az előterjesztés pedig nem erről szól.

**Rózsahegy Péter:** köszönöm, akkor majd később válaszolok.

**Koszorúsné Tóth Katalin:** én azért nem találom ezt az előterjesztést a mi kerületünkre adaptálhatónak, mert a Rákosmente Kft.-nek van egy felügyelőbizottsága. A felügyelőbizottságba tartozik az Önök frakciójának a képviselője is. Az gondolom, hogy a felügyelőbizottságnak ez is feladatköre, hogy kontrollálja az esetleges munkavégzési túllépéseket. Én kérem is a felügyelőbizottságot, miután az előterjesztés felhívta a figyelmemet rá, hogy igenis figyeljenek oda, hogy a Rákosmente Kft.-nél csak nagyon szükség és vészhelyzet esetén használjuk a munkaerőnek ilyen fajta megoldását.

**Horváth Tamás levezető elnök:** én annyit tennék hozzá, hogy nem kötelezően kell bevezetni a 400 órát. A jogszabály nem kötelezően rendeli el. Nőtűn úrnak mondanám, hogy pont az imént szavaztunk a béremeléséről is. Igyekezünk minél feljebb vinni a béreket. Úgy gondolom, hogy az Önkormányzat a lehetőségeihez képest ezt meg is teszi. További hozzászólás hiányában a vitát lezárom. Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot. Elfogadásához egyszerű többség szükséges.

### **13/2019. (I. 24.) Kt. határozat**

Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete azon határozati javaslatot, mely szerint



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET  
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;  
E-mail: [onkormanyzat@rakosmente.hu](mailto:onkormanyzat@rakosmente.hu)

„Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a tulajdonosi jogok egyedüli gyakorlója, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:112. § (3) bekezdése alapján utasítja a Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának 100 %-os önkormányzati tulajdonában álló gazdasági társaságának vezető tisztségviselőit, hogy a rendkívüli munkaidőre vonatkozó szabályok alkalmazása során a naptári évenként 250 óra, kollektív szerződés esetén az évi 300 óra rendkívüli munkaidőt ne lépjék túl „önként vállalt túlmunka” megnevezéssel sem, valamint 12 hónapnál hosszabb munkaidőkeretet ne alkalmazzanak.”

6 igen, 12 nem szavazat és 1 tartózkodás mellett Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el.**

#### **A napirend 7. pontja:**

**8/2019/01.10.**

Javaslat Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata Új Közbeszerzési Szabályzatának elfogadására

**Előadó: Horváth Tamás alpolgármester**

**Horváth Tamás levezető elnök:** következik a 8/2019/01.10. számú előterjesztés, Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata Új Közbeszerzési Szabályzatának elfogadása. Hozzászólás hiányában a vitát lezárom. Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot. Elfogadásához minősített többség szükséges.

#### **14/2019. (I. 24.) Kt. határozat**

1. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 435/2015. (XII. 17.) Kt. határozatot visszavonja.
2. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet és a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény előírásainak megfelelő, a jelen határozat mellékletét képező új Közbeszerzési Szabályzatot.
3. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Közbeszerzési Szabályzatot írja alá és gondoskodjon közzétételéről.

**Felelős:** Riz Levente polgármester

**Határidő:** azonnal, a szabályzat közzétételére: a döntést követő nap  
(17 igen szavazat, 1 tartózkodás)



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET  
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;  
E-mail: [onkormanyzat@rakosmente.hu](mailto:onkormanyzat@rakosmente.hu)

### **A napirend 8. pontja:**

#### **11/2019/01.22. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés**

Javaslat a Budapest XVII. kerület, Cinkotai út - Forrásmajori u. - Szőlőfűrt u. – Ároktő u. – Inda u. – Naplás u. – kül-belterület határ által határolt terület (Szőlőhegy) beépítéséhez kapcsolódó településrendezési szerződés megkötésére

#### **Előadó: Fohsz Tivadar alpolgármester**

**Horváth Tamás levezető elnök:** következik a 11/2019/01.22. számú előterjesztés, amely „Javaslat a Budapest XVII. kerület, Cinkotai út - Forrásmajori u. - Szőlőfűrt u. – Ároktő u. – Inda u. – Naplás u. – kül-belterület határ által határolt terület (Szőlőhegy) beépítéséhez kapcsolódó településrendezési szerződés megkötésére”.

**Lukoczki Károly:** azt szeretném megkérdezni, hogy milyen időkereten belül fog ez a beruházás megvalósulni? Lehet, hogy én nem olvastam elég körültekintően az előterjesztést, de ez milyen intervallumot fog felölelni? Ha a megfelelő mennyiségű lakásokra megkapják a lakhatási engedélyt, akkor mikorra várható, hogy elkészül az óvoda, bölcsőde, orvosi rendelő?

**Horváth Tamás levezető elnök:** a szerződésben benne van, de megkérem Benik Balázs tulajdonost, hogy a beruházás időintervallumára adjon választ.

**Benik Balázs tulajdonos, beruházó:** Jó napot kívánok! Sok szeretettel köszöntünk mindenkit és köszönjük a lehetőséget, hogy itt lehetünk és Önökkel egy sikeres dolog előtt állhatunk. Gyakorlatilag annak örülünk a legjobban, hogy felszámoltunk egy illegális hulladéklerakót, hiszen ezt a területet kipucoltuk. Nagyon sok kommunális hulladékot takarítottunk le mindazok előtt, hogy a területre bármiféle engedélyt megkaptunk volna. Itt már megelőlegeztük azt a bizalmat, hogy itt egy sikeres projekt előtt állva, akár majd a végéhez is érhetünk.

Azt gondolom, hogy a beruházás intervalluma, ha üzleti szemmel gondolkodunk, akkor a 3-5 év az, amikor is a beruházást úgymond teljesen be lehet csomagolni. Az óvoda, a bölcsőde és egyéb közintézményes területekre vonatkozólag az elsők között van ennek a projektnek a része, hogy ezeket az építménycsoportokat elkezdjük. Nagyon fontosnak tartjuk azt, a beruházásnak a céljaként is, hogy ezek az intézményes területek mihamarabb elkészüljenek, és ezzel kampányolni tudjuk az egész projektnek a sikeres kimenetelét.

**Horváth Tamás levezető elnök:** köszönjük szépen a kiegészítést. További hozzászólás hiányában a vitát lezárom. Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges.

### **15/2019. (I. 24.) Kt. határozat**

Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Szőlőliget Ökopark Kft. képviselőjével és Benik Balázssal a határozat mellékletét képező településrendezési szerződést megkösse és a közérdekű kötelezettségvállalás tárgyában a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET  
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;  
E-mail: [onkormanyzat@rakosmente.hu](mailto:onkormanyzat@rakosmente.hu)

**Felelős:** Riz Levente polgármester

**Határidő:** azonnal, a szerződések aláírására: a döntést követő 15 napon belül  
(15 igen, 1 nem szavazat, 2 tartózkodás)

**A napirend 9. pontja:**

**12/2019/01.23. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés**

Javaslat Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest XVII. kerület Gyökér utca – Bakancsos utca – Pesti út – Ferihegyi út által határolt területre vonatkozó Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 12/2016. (IV. 29.) önkormányzati rendelete módosításának elkészíttetésére

**Előadó: Fohsz Tivadar alpolgármester**

**Horváth Tamás levezető elnök:** következik a 12/2019/01.23. számú előterjesztés, Budapest XVII. kerület Gyökér utca – Bakancsos utca – Pesti út – Ferihegyi út által határolt területre vonatkozó Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 12/2016. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosításának elkészíttetése. Konkrétan a szakrendelőre vonatkozik ez a szabályozási terv. Itt kell egy módosítást végrehajtani és ehhez szükséges ez a döntés. Hozzászólás hiányában a vitát lezárom. Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges.

**16/2019. (I. 24.) Kt. határozat**

1. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elkészítteti Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest XVII. kerület Gyökér utca – Bakancsos utca – Pesti út – Ferihegyi út által határolt területre vonatkozó Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 12/2016. (IV. 29.) önkormányzati rendelete módosítását.

A tervekészítés célja: a Szakrendelő 125393/13 hrsz.-ú ingatlanának a (125393/72) hrsz.-ú út felőli részén az előkert méretének javítása.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az 1. pontokban foglalt döntéseinek megfelelően.

**Felelős:** Riz Levente polgármester

**Határidő:** azonnal, az intézkedés megkezdésére: a döntést követő 15 napon belül  
(18 igen szavazat, egyhangú)

**A napirend 10. pontja:**

**13/2019/01.23. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés**

Javaslat a Rákosmente Városfejlesztő, Városüzemeltető, Kivitelező, Karbantartó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Sport Részlegének 2019. évre vonatkozó előzetes rész üzleti terve, valamint a közoktatási intézmények tálalókonyhái üzemeltetésére vonatkozó 2019. évi közszolgáltatási előzetes költségterve elfogadására

**Előadó: Horváth Tamás alpolgármester**



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET  
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;

E-mail: [onkormanyzat@rakosmente.hu](mailto:onkormanyzat@rakosmente.hu)

**Horváth Tamás levezető elnök:** következik a 13/2019/01.23. számú előterjesztés, amely a Rákosmente Kft. Sport Részlegének 2019. évre vonatkozó előzetes rész üzleti tervére, valamint a közoktatási intézmények tálalókonyhái üzemeltetésére vonatkozó 2019. évi közszolgáltatási előzetes költségtervének elfogadására vonatkozik. Két határozati javaslat szerepel az előterjesztésben. A felügyelőbizottság ma reggel megtárgyalta, elfogadta az előterjesztésben foglaltakat. Hozzászólás hiányában a vitát lezárom. Szavazásra bocsátom az I. határozati javaslatot, melynek elfogadásához minősített többség szükséges.

**17/2019. (I. 24.) Kt. határozat**

1. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rákosmente Városfejlesztő, Városüzemeltető, Kivitelező, Karbantartó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója, egyedüli tagja jogkörében eljárva úgy dönt, hogy elfogadja a Rákosmente Kft. Sport Részlegének jelen határozat mellékletét képező, 2019. évre vonatkozó előzetes rész üzleti tervét.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt döntésről értesítse a Rákosmente Kft. ügyvezetőjét.

**Felelős:** Riz Levente polgármester

**Határidő:** azonnal, a Rákosmente Kft. ügyvezetőjének értesítésére: a döntést követő 5 napon belül  
(18 igen szavazat, egyhangú)

**Horváth Tamás levezető elnök:** szavazásra bocsátom a II. határozati javaslatot a tálalókonyhákra vonatkozóan, melynek elfogadásához minősített többség szükséges.

**18/2019. (I. 24.) Kt. határozat**

1. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rákosmente Városfejlesztő, Városüzemeltető, Kivitelező, Karbantartó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója, egyedüli tagja jogkörében eljárva úgy dönt, hogy elfogadja a Rákosmente Kft. közoktatási intézmények tálalókonyhái üzemeltetésére vonatkozó 2019. évi közszolgáltatási előzetes költségtervét.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt döntésről értesítse a Rákosmente Kft. ügyvezetőjét.

**Felelős:** Riz Levente polgármester

**Határidő:** azonnal, a Rákosmente Kft. ügyvezetőjének értesítésére: a döntést követő 5 napon belül  
(18 igen szavazat, egyhangú)



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET  
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;  
E-mail: [onkormanyzat@rakosmente.hu](mailto:onkormanyzat@rakosmente.hu)

### **A napirend 11. pontja:**

#### **14/2019/01.23. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés**

A Pharmobil Szolgáltató és Vagyongkezelő Kft. ajánlata alapján javaslat a Budapest Főváros XVII. kerület Zrínyi u. 226. szám alatti egészségügyi központban lévő 137370/A/5 és a 137370/A/6 hrsz.-ú orvosi rendelő rendeltetésű albetétek 1/1 tulajdoni hányadának, valamint a 137370/A/7 hrsz.-ú szociális helyiségek 406/1000 tulajdoni hányadának megvásárlására

**Előadó: Fohsz Tivadar alpolgármester**

**Horváth Tamás levezető elnök:** következik a 14/2019/01.23. számú előterjesztés, a Pharmobil Szolgáltató és Vagyongkezelő Kft. ajánlata alapján javaslat a Budapest Főváros XVII. kerület Zrínyi u. 226. szám alatti egészségügyi központban lévő 137370/A/5 és a 137370/A/6 hrsz.-ú orvosi rendelő rendeltetésű albetétek 1/1 tulajdoni hányadának, valamint a 137370/A/7 hrsz.-ú szociális helyiségek 406/1000 tulajdoni hányadának megvásárlására.

**Hatvani Zoltán:** ha valaki nem tudná, akkor neki mondanám, hogy a rákoskerti, szárazhegyi, strázsahelyi körzet egyik felnőtt háziorvosi rendelőjének egy részét érinti ez az előterjesztés. Két évvel ezelőtt adhatta át az önkormányzat az új orvosi rendelőt. Akkor három orvosi rendelőt vásárolt meg az önkormányzat. Azért hármat, mert arra volt forrás, illetve felhatalmazás a Képviselő-testülettől. De a beruházás, fejlesztés során öt rendelővel épült meg ez az épület. Fohsz Tivadar képviselőtársammal az elmúlt két évben többször próbálkoztunk már és lépéseket tettünk azért, hogy ezt a maradék két rendelőt is az önkormányzat megvehesse. Időközben a két rendelő bérlővel rendelkezett és végre most került oda a sor, hogy az önkormányzatunknak van arra lehetősége, forrása, hogy ezt a két rendelőt is megvehesse. Így most már elmondhatjuk, hogy az épületben többségi tulajdonos lesz az önkormányzat. Két felnőtt háziorvosunk dolgozik a rendelőkből és a másik két-három rendelőben mindenféle egészségmegőrző illetve gyógyító tevékenységet fognak majd végezni az orvosok. Kérem, támogassák az előterjesztést!

**Horváth Tamás levezető elnök:** további hozzászólás hiányában a vitát lezárom. Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot. Elfogadásához minősített többség szükséges.

### **19/2019. (I. 24.) Kt. határozat**

1. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Pharmobil Kft. ajánlatát és a természetben Budapest XVII. kerület, Zrínyi utca 226. szám alatt található, „kivett egészségügyi központ” megnevezésű, 854 m<sup>2</sup> nagyságú felépítményes ingatlan emeleti részén összesen nettó 15.000.000,- Ft + 27 % ÁFA vételár ellenében megvásárolja a 137370/A/5 és a 137370/A/6 hrsz.-ú orvosi rendelő rendeltetésű albetétek 1/1 tulajdoni hányadát, valamint a 137370/A/7 hrsz.-ú szociális helyiségek 406/1000 tulajdoni hányadát, az ezekhez tartozó közös tulajdonú területekkel együtt.



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET  
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;  
E-mail: [onkormanyzat@rakosmente.hu](mailto:onkormanyzat@rakosmente.hu)

2. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1) pontban foglalt adásvétel fedezetét a 2019. évi költségvetés „Ingatlanvásárlás” előirányzatában biztosítja.
3. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri és egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést az 1) pontban foglalt döntésének megfelelően készíttesse el és az Önkormányzat nevében írja alá.
4. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1)-2) pontokban foglalt döntéseiről értesítse a Pharmobil Kft. képviselőjét.

**Felelős:** Riz Levente polgármester

**Határidő:** azonnal, az értesítésre: a döntést követő 10 napon belül, az adásvételi szerződés aláírására: a társasházi tulajdont alapító okirat ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzését követő 30 napon belül, társasház tulajdont alapító okirat módosítására: az adásvételi szerződés megkötését követő 60 napon belül  
(19 igen szavazat, egyhangú)

**A napirend 12. pontja:**

**2/2019/01.10.**

Javaslat a Rákosmenti Értéktár Bizottság 2018. évi beszámolójának elfogadására

**Előadó: Fohsz Tivadar alpolgármester**

**Horváth Tamás levezető elnök:** következik a 2/2019/01.10. számú előterjesztés, a Rákosmenti Értéktár Bizottság 2018. évi beszámolójának elfogadása.

**dr. Petrőczy Dániel ügyrendi:** személyes érintettség miatt nem veszek részt a vitában és a szavazásban.

**Horváth Tamás levezető elnök:** köszönöm szíves jelzését. További hozzászólás hiányában a vitát lezárom. Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges.

**20/2019. (I. 24.) Kt. határozat**

1. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Rákosmenti Értéktár Bizottság munkájáról szóló, a határozat mellékletét képező 2018. évi beszámolót.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban hozott döntéséről tájékoztassa a Bizottság elnökét.



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET  
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;

E-mail: [onkormanyzat@rakosmente.hu](mailto:onkormanyzat@rakosmente.hu)

**Felelős:** Riz Levente polgármester

**Határidő:** azonnal, a Rákosmenti Értéktár Bizottság elnökének értesítésére: a döntést követő 8 napon belül

(18 igen szavazat, egyhangú)

dr. Petrőczy Dániel érintettség miatt nem vesz részt a szavazásban)

**A napirend 13. pontja:**

**6/2019/01.10.**

Javaslat a Rákosmenti Áldozatsegítő Szakmai Együtműködési Rendszer (RÁSZER) 2018. évi beszámolójának elfogadására

**Előadó:** Fohsz Tivadar alpolgármester

**Horváth Tamás levezető elnök:** következik a 6/2019/01.10. számú előterjesztés, amely a Rákosmenti Áldozatsegítő Szakmai Együtműködési Rendszer (RÁSZER) 2018. évi beszámolójának elfogadásáról szól. Hozzászólás hiányában a vitát lezárom. Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges.

**21/2019. (I. 24.) Kt. határozat**

1. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rákosmenti Áldozatsegítő Szakmai Együtműködési Rendszer (RÁSZER) 2018. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt döntéséről értesítse a BRFK XVII. kerületi Rendőrkapitányságának vezetőjét.

**Felelős:** Riz Levente polgármester

**Határidő:** azonnal, az értesítésre: a döntést követő 15 napon belül

(19 igen szavazat, egyhangú)

**Horváth Tamás levezető elnök:** az utolsó előterjesztés tárgyalására zárt ülést rendelek el. Megkérem kollégáimat, hogy biztosítsák a zárt ülés feltételeit! Átadom az ülés vezetését Fohsz Tivadar alpolgármester úrnak.

*A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját. A zárt ülés jegyzőkönyve külön szerepel.*

**A napirend 14. pontja:**

**9/2019/01.16. Zárt ülésen tárgyalandó**

**Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés**

**Előadó:** Horváth Tamás alpolgármester



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET  
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;

E-mail: [onkormanyzat@rakosmente.hu](mailto:onkormanyzat@rakosmente.hu)

*A Képviselő-testület az előterjesztés tárgyalását az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen folytatja le.*

*Az ülés levezető elnöke: Horváth Tamás alpolgármester.*

**Horváth Tamás levezető elnök:** az előterjesztések megtárgyalásának végére értünk. Napirend utáni hozzászólás nem érkezett. Felhívom a Képviselő Hölgyek és Urak figyelmét, hogy a vagyonynyilatkozatokat 2019. január 31-ig (csütörtökig) kell leadniuk. Megköszönöm mindenkinek a mai ülésen való részvételét. A februári ülés időpontja még bizonytalan, értesíteni fogjuk a képviselőket sms-ben vagy e-mailben. Az ülést 10 óra 8 perckor bezárom.

K. m. f.

dr. György-Rúza Ágnes s.k.  
jegyző

Riz Levente  
polgármester helyett  
Horváth Tamás s.k.  
alpolgármester



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET  
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;  
E-mail: [onkormanyzat@rakosmente.hu](mailto:onkormanyzat@rakosmente.hu)