

**BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

JEGYZŐKÖNYV
amely készült
Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata
Képviselő-testületének üléséről

Iktatószám: 9-2/7/2017.

Helyszín: a Polgármesteri Hivatal III. emelet 301. számú tárgyalójában

Időpont: Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. június 22-én (csütörtökön) 9.00 órakor megtartott üléséről

Jelen vannak a később érkezett képviselőkkel együtt:

Dr. Bényi Zsolt, Dr. Fachet Gergő, Dr. Fenke Ferenc, Fohsz Tivadar, Dr. Füzesi Péter, Hatvani Zoltán, Hernádi Gyula, Horváth Tamás, Koszorúsné Tóth Katalin, Lukoczki Károly, Nagy Anikó, Nótin Tamás, Pap László, Petrőczy Dániel, Riz Levente, Rózsahegyi Péter, Sarkadi-Nagy Adrien, Szabó Tiborné, Virág Mihály képviselők (19 fő)

Távolmaradását jelezte:

Katona Ádám, Dr. Piláth Károly képviselők (2 fő)

Jelen vannak továbbá:

Dr. Rózsa Ágnes jegyző, Dr. Mód Kristóf aljegyző, Dr. Antal Mária, a Jegyzői Iroda vezetője, Némethné Sári Irén, a Gazdasági Iroda vezetője, Dr. Bánóczy Zoltán, a Vagyonkezelői Iroda vezetője, Kreutzer Aurél, a Városüzemeltetési Iroda vezetője, Pádár Gabriella, a Szociális és Egészségügyi Csoport vezetője, Dr. Szabó-Kreutzer Kinga, az Igazgatási Csoport vezetője, Kelemen Sándor, az Oktatási és Művelődési Csoport vezetője, Dr. Deák József ügyvéd, Miklós Klára főépítési referens, Istók Gergely rendőr százados, Bolvári Norbert, a Prim-Audit 2005. Kft. munkatársa, Szabó Ildikó, Szomor Imre, Várady István, Biacsi Gábor, Horváthné Pécz Renáta, Vajda Edit és Vasdinyei Péter, a Képviselő-testületi Csoport munkatársai

Készítették:

Biacsi Gábor, Horváthné Pécz Renáta, Vajda Edit; a Képviselő-testületi Csoport munkatársai



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;
E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

Az ülés levezető elnöke: Riz Levente polgármester.

Riz Levente levezető elnök: Tisztelt Képviselő-testület, kedves vendégek! Tisztelettel üdvözlök minden megjelentet. Megkezdjük a júniusi rendes testületi ülésünket. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, jelen van 18 fő. Távolmaradásukat jelezték hivatalos okból Katona Ádám és dr. Piláth Károly képviselő urak, Sarkadi-Nagy Adrien képviselő asszony később érkezik. Az ülést 9 óra 16 perckor megnyitom. Az előzőleg benyújtott napirendi javaslatomhoz indítványozom további rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztések napirendre vételét. Javaslom napirendre venni a 101/2017/06.15. számú előterjesztést, mely szerint Rákosmenti Vállalkozásfejlesztési Irodát szeretnénk létrehozni, minősített többséggel dönthetünk.

145/2017. (VI. 22.) Kt. határozat

Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete felveszi napirendjére az alábbi előterjesztést a határozathozatalt igénylő előterjesztések sorába:

101/2017/06.15. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés

Javaslat Rákosmenti Vállalkozásfejlesztési Iroda létrehozására

Előadó: Riz Levente polgármester

(18 igen szavazat, egyhangú)

Riz Levente levezető elnök: a következő előterjesztés a 102/2017/06.15., melynek tárgya csatlakozás az Európai Mobilitási Héthez az Autómentes Nap megrendezésével. Javaslom napirendre vételét minősített többséggel.

146/2017. (VI. 22.) Kt. határozat

Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete felveszi napirendjére az alábbi előterjesztést a határozathozatalt igénylő előterjesztések sorába:

102/2017/06.15. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés

Javaslat az Európai Mobilitási Hét 2017. elnevezésű európai kezdeményezéshez történő csatlakozásra az Autómentes Nap megtartásával

Előadó: Riz Levente polgármester

(18 igen szavazat, egyhangú)

Riz Levente levezető elnök: 104/2017/06.15. számmal javaslom ma megtárgyalni a Rákosmente Kft. és az Önkormányzat közötti új szerződés előterjesztését, napirendre vételéhez minősített többség szükséges.

147/2017. (VI. 22.) Kt. határozat

Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete felveszi napirendjére az alábbi előterjesztést a határozathozatalt igénylő előterjesztések sorába:



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;
E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

104/2017/06.15. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés

Javaslat Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata és a Rákosmente Városfejlesztő, Városüzemeltető, Kivitelező, Karbantartó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság között fennálló, a kötelezően elvégzendő és önként vállalt önkormányzati közfeladatok, illetve közszolgáltatások ellátásáról szóló megállapodás hatályon kívül helyezésére és új szerződés megkötésére

Előadó: Riz Levente polgármester

(18 igen szavazat, egyhangú)

Riz Levente levezető elnök: a következő előterjesztés a 105/2017/06.15. számú, melynek tárgya orvos-szerződések. Javaslom napirendre venni minősített többséggel.

148/2017. (VI. 22.) Kt. határozat

Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete felveszi napirendjére az alábbi előterjesztést a határozathozatalt igénylő előterjesztések sorába:

105/2017/06.15. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés

Javaslat az egészségügyi alapellátás keretében feladatot teljesítő felnőtt fogorvosi, felnőtt-, és gyermek háziorvosi tevékenység vállalkozási formában történő ellátásra kötött szerződések egységesítésére

Előadó: Fohsz Tivadar alpolgármester

(18 igen szavazat, egyhangú)

Riz Levente levezető elnök: a következő előterjesztés a 106/2017/06.15. számú, melynek tárgya a Rákos-patak menti kerékpárúttal kapcsolatos megállapodás a Fővárossal. Javaslom felvenni napirendünkre, minősített többséggel dönthetünk.

149/2017. (VI. 22.) Kt. határozat

Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete felveszi napirendjére az alábbi előterjesztést a határozathozatalt igénylő előterjesztések sorába:

106/2017/06.15. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés

Javaslat a Rákos-patak menti kerékpárutat lehetővé tevő Kerületi Építési Szabályzat elkészíttetésére és együttműködési megállapodás megkötésére

Előadó: Riz Levente polgármester

(18 igen szavazat, egyhangú)

Riz Levente levezető elnök: javaslom napirendre venni a 107/2017/06.15. számú előterjesztést, mely a Baptista Gyülekezettel kötendő megállapodás, minősített többséggel vehetjük fel a napirendre.



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;

E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

150/2017. (VI. 22.) Kt. határozat

Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete felveszi napirendjére az alábbi előterjesztést a határozathozatalt igénylő előterjesztések sorába:

107/2017/06.15. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés

Javaslat a Rákoscsabai Baptista Gyülekezettel kötött, szociális ellátási feladatok átvállalásáról szóló megállapodás hatályának meghosszabbítására, valamint az Újlak utca 106. szám alatt található ingatlan ismételt használatba adására a Rákoscsabai Baptista Gyülekezet részére a Virágoskert Értelmi Sérültek Napközi és Átmeneti Otthona (ÉNO) működtetése érdekében

Előadó: Fohsz Tivadar alpolgármester

(19 igen szavazat, egyhangú)

Riz Levente levezető elnök: következik a 108/2017/06.20. számú előterjesztés napirendre vétele, mely a Fővárosi Településszerkezeti Terv és a Fővárosi Rendezési Szabályzat eseti módosításának kezdeményezése, minősített többséggel dönthetünk.

151/2017. (VI. 22.) Kt. határozat

Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete felveszi napirendjére az alábbi előterjesztést a határozathozatalt igénylő előterjesztések sorába:

108/2017/06.20. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés

Javaslat a Fővárosi Településszerkezeti Terv és a Fővárosi Rendezési Szabályzat eseti módosításának kezdeményezésére

Előadó: Fohsz Tivadar alpolgármester

(19 igen szavazat, egyhangú)

Riz Levente levezető elnök: a 109/2017/06.20. számú előterjesztés egy praxisjog átadáshoz kapcsolódó hozzájárulás, minősített többséggel vehetjük fel a napirendre.

152/2017. (VI. 22.) Kt. határozat

Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete felveszi napirendjére az alábbi előterjesztést a határozathozatalt igénylő előterjesztések sorába:

109/2017/06.20. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés

Javaslat Dr. Kertainé Németh Mária és a GYI-MEDI Korlátolt Felelősségű Társaság közötti működtetési jog átvételhez történő hozzájáruláshoz

Előadó: Fohsz Tivadar alpolgármester

(19 igen szavazat, egyhangú)

Riz Levente levezető elnök: végül javaslom, hogy vegyük napirendünkre a 110/2017/06.21. számú előterjesztést, mely a XVII. kerületi járóbeteg szakrendelővel kapcsolatos előterjesztés, minősített többséggel dönthetünk.



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;

E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

153/2017. (VI. 22.) Kt. határozat

Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete felveszi napirendjére az alábbi előterjesztést a határozathozatalt igénylő előterjesztések sorába:

110/2017/06.21. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés

Budapest XVII. kerületi Szakrendelő emeletráépítéssel történő bővítése érdekében forrás biztosítása a tervezési és engedélyezési eljárás finanszírozására

Előadó: Riz Levente polgármester

(19 igen szavazat, egyhangú)

Riz Levente levezető elnök: a napirendünk összeállt, most a napirend elfogadása következik, egyszerű többséggel dönthetünk.

154/2017. (VI. 22.) Kt. határozat

Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete a 145/2017. (VI. 22.) Kt. határozat, a 146/2017. (VI. 22.) Kt. határozat, a 147/2017. (VI. 22.) Kt. határozat, a 148/2017. (VI. 22.) Kt. határozat, a 149/2017. (VI. 22.) Kt. határozat, a 150/2017. (VI. 22.) Kt. határozat, a 151/2017. (VI. 22.) Kt. határozat, a 152/2017. (VI. 22.) Kt. határozat és a 153/2017. (VI. 22.) Kt. határozat figyelembevételével napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Személyi kérdések:

1./ 86/2017/06.08. Zárt ülésen tárgyalandó

Javaslat a „Rákosmente díszpolgára” kitüntető cím adományozására

Előadó: Riz Levente polgármester

2./ 92/2017/06.08. Zárt ülésen tárgyalandó

Javaslat a „Rákosmente sportjáért végzett kimagasló tevékenységért” díj adományozására

Előadó: Dr. Piláth Károly, a Rákosmenti Erőforrás Bizottság elnöke

3./ 89/2017/06.08.

Javaslat a Rákosmenti Mézeskalács Óvoda intézményvezetői teendőinek - az intézmény vezetésére kiírt pályázat eredményes elbírálásáig történő - ellátására

Előadó: Riz Levente polgármester

4./ 94/2017/06.08.

Javaslat a Rákosmenti Bóbita Óvoda intézményvezetőjének - pályázat mellőzésével történő - ismételt, öt évre szóló vezetői megbízására

Előadó: Riz Levente polgármester



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;

E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

Rendeletalkotási javaslatok:

5./ 95/2017/06.08.

Javaslat az egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről, módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előadó: Dr. Rúzsza Ágnes jegyző

6./ 97/2017/06.08.

Javaslat a Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 33/2013 (VIII. 29.) önkormányzati rendeletének módosítására a Budapest XVII. kerület 137873, 137874, 137875, 137876 hrsz-ú ingatlanokat érintő terület szabályozásának végrehajtásával összefüggésben, valamint a magántulajdonosok által tett területcserékre vonatkozó felajánlás elfogadására

Előadó: Horváth Tamás alpolgármester

7./ 99/2017/06.08.

Javaslat a Budapest Főváros XVII. kerület, Helikopter út – Újmajori út – Ek területfelhasználási egység határa – Lőrinci út által határolt területre vonatkozó Kerületi Építési Szabályzat elfogadására

Előadó: Riz Levente polgármester

Határozathozatalt igénylő előterjesztések:

8./ 69/2017/05.04.

Javaslat az európai bérfelzárkóztatás elősegítését célzó európai polgári kezdeményezés támogatására

Előadó: Nótin Tamás önkormányzati képviselő

9./ 87/2017/06.08.

Javaslat a Budapest XVII. kerület 128398 helyrajzi számú ingatlan 1/2 arányú tulajdoni hányada, a 125631 helyrajzi számú ingatlan 2545/6813 arányú tulajdoni hányada, a 0137813/107 helyrajzi számú ingatlan 1600/147016 tulajdoni hányada, a 0137687 helyrajzi számú ingatlan 200/2339 arányú tulajdoni hányada tekintetében elővásárlási jognyilatkozat megtételére

Előadó: Horváth Tamás alpolgármester

10./ 88/2017/06.08.

Javaslat a Budapest XVII. kerület Uszoda u. 1. tetőszint 7. és Uszoda u. 1. tetőszint 9. szám alatti forgalomképes önkormányzati tulajdonú lakások árverésen történő értékesítésére

Előadó: Horváth Tamás alpolgármester



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;

E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

11./ 90/2017/06.08.

Javaslat a „Gyermek- és ifjúsági táboroztatás támogatása” címmel kiírt pályázat keretében alapítványi pályázatok támogatására

Előadó: Dr. Piláth Károly, a Rákosmenti Erőforrás Bizottság elnöke

12./ 91/2017/06.08.

Javaslat a civil szervezetek támogatására kiírt pályázat keretében alapítványi pályázatok támogatására

Előadó: Dr. Piláth Károly, a Rákosmenti Erőforrás Bizottság elnöke

13./ 96/2017/06.08.

Javaslat a Rákosmente Városfejlesztő, Városüzemeltető, Kivitelező, Karbantartó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 2017. évre vonatkozó üzleti tervének módosítására

Előadó: Horváth Tamás alpolgármester

14./ 98/2017/06.08.

Javaslat a Diadal Úti Általános Iskola épületében (hrsz.: 131424/1), a tornateremben elvégezni tervezett munkákhoz a tulajdonosi hozzájárulás megadására és önkormányzati támogatás nyújtására

Előadó: Horváth Tamás alpolgármester

15./ 101/2017/06.15. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés

Javaslat Rákosmenti Vállalkozásfejlesztési Iroda létrehozására

Előadó: Riz Levente polgármester

16./ 102/2017/06.15. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés

Javaslat az Európai Mobilitási Hét 2017. elnevezésű európai kezdeményezéshez történő csatlakozásra az Autómentes Nap megtartásával

Előadó: Riz Levente polgármester

17./ 104/2017/06.15. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés

Javaslat Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata és a Rákosmente Városfejlesztő, Városüzemeltető, Kivitelező, Karbantartó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság között fennálló, a kötelezően elvégzendő és önként vállalt önkormányzati közfeladatok, illetve közszolgáltatások ellátásáról szóló megállapodás hatályon kívül helyezésére és új szerződés megkötésére

Előadó: Riz Levente polgármester

18./ 105/2017/06.15. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés

Javaslat az egészségügyi alapellátás keretében feladatot teljesítő felnőtt fogorvosi, felnőtt-, és gyermek háziorvosi tevékenység vállalkozási formában történő ellátásra kötött szerződések egységesítésére

Előadó: Fohsz Tivadar alpolgármester



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;

E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

19./ 106/2017/06.15. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés

Javaslat a Rákos-patak menti kerékpárutat lehetővé tevő Kerületi Építési Szabályzat elkészíttetésére és együttműködési megállapodás megkötésére

Előadó: Riz Levente polgármester

20./ 107/2017/06.15. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés

Javaslat a Rákoscsabai Baptista Gyülekezettel kötött, szociális ellátási feladatok átvállalásáról szóló megállapodás hatályának meghosszabbítására, valamint az Újlak utca 106. szám alatt található ingatlan ismételt használatba adására a Rákoscsabai Baptista Gyülekezet részére a Virágoskert Értelmi Sérültek Napközi és Átmeneti Otthona (ÉNO) működtetése érdekében

Előadó: Fohsz Tivadar alpolgármester

21./ 108/2017/06.20. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés

Javaslat a Fővárosi Településszerkezeti Terv és a Fővárosi Rendezési Szabályzat eseti módosításának kezdeményezésére

Előadó: Fohsz Tivadar alpolgármester

22./ 109/2017/06.20. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés

Javaslat Dr. Kertainé Németh Mária és a GYI-MEDI Korlátolt Felelősségű Társaság közötti működtetési jog átvételhez történő hozzájáruláshoz

Előadó: Fohsz Tivadar alpolgármester

23./ 110/2017/06.21. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés

Budapest XVII. kerületi Szakrendelő emeletráépítéssel történő bővítése érdekében forrás biztosítása a tervezési és engedélyezési eljárás finanszírozására

Előadó: Riz Levente polgármester

Beszámoló:

24./ 100/2017/06.08.

Beszámoló a Rákosmente Városfejlesztő, Városüzemeltető, Kivitelező, Karbantartó és Szolgáltató Kft. által a Rákosmenti Hófehérke Óvodát támogató Gyermekünk Jobblétéért Alapítvány részére nyújtott alapítványi támogatásról

Előadó: Horváth Tamás alpolgármester

(19 igen szavazat, egyhangú)

Riz Levente levezető elnök: az elfogadott napirend kapcsán lenne néhány változtatási javaslatom. Elsőként javaslom, hogy vegyük le napirendről a 69/2017/05.04. számú előterjesztést. Az okokat már az előző képviselő-testületi ülésen elmondtam. A döntéshez egyszerű többség szükséges.



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;

E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

155/2017. (VI. 22.) Kt. határozat

Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 69/2017/05.04. számú „Javaslat az európai bérfelzárkóztatás elősegítését célzó európai polgári kezdeményezés támogatására” tárgyú előterjesztést leveszi napirendjéről. (14 igen, 4 nem szavazat, 1 tartózkodás)

Riz Levente levezető elnök: a tárgyalási sorrend módosítására érkeztek hozzám kérések, melyeket ismertetek. A 98/2017/06.08. számú előterjesztést, mely a Diadal Úti Általános Iskolával és annak sportpadlójával kapcsolatos, javasolom első napirendi pontként megtárgyalni. Ezt követné a 109/2017/06.20. számú, a praxisjog átadásáról szóló előterjesztés, doktornő itt van körünkben, erre tekintettel javasolom előre venni ennek megtárgyalását. Végül javasolom az ülés elején tárgyalni a 107/2017/06.15. számú előterjesztést, mely a Baptista Gyülekezettel kötendő megállapodás. Van-e más indítvány? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom a sorrendmódosításra vonatkozó javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges.

156/2017. (VI. 22.) Kt. határozat

Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a napirendi pontok tárgyalási sorrendjét megváltoztatja, a 98/2017/06.08. számú előterjesztést elsőként, a 109/2017/06.20. számú előterjesztést másodikként, továbbá a 107/2017/06.15. számú előterjesztést harmadikként tárgyalja meg, ezt követően az elfogadott napirendi pontok tárgyalási sorrendje változatlan marad. (19 igen szavazat, egyhangú)

Polgármesteri beszámoló

Riz Levente polgármester: Tisztelt Képviselőtársaim! A polgármesteri beszámoló keretében szeretnék néhány fontos dologról tájékoztatást nyújtani. Elsőként az egészségügyről, azon belül a járóbeteg szakrendelő helyzetével és a fejlesztés előrehaladásával kapcsolatban szeretnék szólni. Haladunk lépésről-lépésre, mérföldkőről-mérföldkőre. Nagyon fontos döntések születtek az elmúlt hónapokban, ezeket ismertetném. Az egyik ügy, amely a fejlesztés előkészítését, a szakrendelő emeletráépítéssel történő bővítését szolgálta, a telekredezés, az ingatlanrendezés, amely amiatt szükséges, hogy a szakrendelő kisméretű telke megnövekedjék és alkalmassá váljon arra, hogy jogerős építési engedélyt kapjon a bővítés. Az a probléma eredetileg, hogy az állam tulajdonában lévő telekre az épület bővítése nem kaphat engedélyt, mert nagyobb számú parkolóhelyet kell elhelyezni. Ezen a kis telken ez nem lehetséges, ezért szükséges volt, hogy a kerületi Önkormányzat és a Fővárosi Önkormányzat telket, ingatlant, négyzetmétereket adjon át az állami tulajdonban lévő telekhez. Mi erről már hoztunk egy határozatot áprilisban és sikerült a Fővárosi Önkormányzatban is ezt a döntést keresztülvinni. 2017. június 14-én a Fővárosi Közgyűlés megszavazta, elfogadta azt, hogy a Fővárosi Önkormányzat is biztosítja a saját területéből a szükséges négyzetmétert, így lehetővé válik a háromoldalú megállapodás megkötése, a telekalakítás jogerőre emelkedhet és létrejöhet az emeletráépítéshez szükséges méretű telek. Ez egy nagyon komoly előkészítést igénylő feladat volt, az Önkormányzat eredményesen és jól koordinálta a folyamatokat, minden érintett fél, még a Földhivatal is bevonásra került, így született meg a végső döntés. Ez egy 2006-os probléma



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;

E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

volt, azóta állt az ügy, ezt keresztül kellett „vasalni”. A következő fontos kérdés a hogyan tovább. Párhuzamosan zajlik egy kormányzati folyamat, az Egészséges Budapest Program kidolgozása. Az Egészséges Budapest Program elsősorban a budapesti fekvőbeteg-ellátás korszerűsítését célozza, a kórházakra fókuszál, centrumokat négy helyszínen kíván létrehozni, illetve egy „szuperkórházat” Dél-Budán. Mi kezdettől fogva javasoljuk, hogy a program terjedjen ki a középszintre is, a járóbeteg szakellátásra. Sikerült elérni, hogy áprilisban a kormány hozott egy határozatot, amely a Kőbányai Egészség ház építéséről szól, ez a 1201/2017. (IV. 10.) Korm. határozat. Ehhez kapcsolódóan a hatodik pontban a kormány kimondta azt, hogy a fővárosi és Pest megyei egészségügyi szakellátások átfogó fejlesztése érdekében az Emberi Erőforrások Minisztere az Egészséges Budapest Program keretén belül vizsgálja meg a fővárosi és Pest megyei járóbeteg-szakellátás fejlesztési igényeit, dolgozza ki a kormány részére azok fejlesztési koncepcióját, készítse elő a szükséges fejlesztések megvalósítását. Ez egy jelentős előrelépés, hiszen ezzel az Emberi Erőforrások Minisztériuma kapott egy felhatalmazást arra, hogy fölmérje Budapesten a járóbeteg-szakellátás fejlesztési igényét. Mi természetesen „résen voltunk”, ennek a folyamatnak igyekeztünk szereplőivé válni, javaslatainkat megfogalmazni. Így a XVII. kerületi járóbeteg szakrendelő is ennek a csomagnak része lesz. Ezt követte a 98/2017. (IV. 27.) Korm. rendelet, mely nemzeti gazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánította az Egészséges Budapest Program kapcsán felmerülő közigazgatási hatósági ügyeket. Ebben tételesen föl van sorolva a XVII. kerületi szakrendelő fejlesztése is, tehát nemzeti gazdasági szempontból kiemelt ügy lett, mely azt jelenti, hogy különböző hatósági eljárások kapcsán gyorsabb elbírálást kaphat a fejlesztés előkészítése. Itt tartunk, a következő nagyon fontos lépcső, amit meg kell lépnünk: meg kell csinálni az építési engedélyes terveket és a kiviteli terveket. Mérlegelve az államigazgatás sebességét és a mi sebességünket, azt javaslom, hogy ezt a feladatot az Önkormányzat vállalja át. Tény az, hogy a szakrendelő nem a mi tulajdonunk, nem a mi fenntartásunkban működik, viszont jelentősen tudunk gyorsítani a folyamatot, a majdani építéshez szükséges kormányzati támogatás megszerzésében fontos lépés, gesztus, akció részünkről, ha a terveket mi készítjük el. Ezzel körülbelül háromnegyed évet nyerünk a folyamatban, így jóval nagyobb az esély arra, hogy 2019 közepéig ez a fejlesztés meg tud valósulni. Ezt az elképzelést a mai képviselő-testületi ülésen javaslom egy előterjesztésben, remélem, hogy elnyeri a képviselők támogatását. Azt gondolom, ez fontos továbblépés. A következő kormányzati döntés egy kormány-előterjesztés elfogadása lehet, amely már konkrét kivitelezési feladatokról dönthet. A verseny arról szól, hogy ebbe szeretnénk belekerülni. A becsült összeg 1,7 milliárd forint fejlesztési forrás. Ehhez az Önkormányzat első körben a tervezéssel járulna hozzá, az építési engedélyes és kiviteli tervek elkészítésével. A későbbiekben egy következő alku tárgyát képezheti az, hogy a kivitelezéshez vagy az eszközbeszerzéshez az Önkormányzat mennyivel járul hozzá. Így állunk a szakrendelő ügyében, tehát haladunk a megvalósítás irányába. Közben a járóbeteg szakellátás fejlesztése mellett az alapellátást, a háziorvosi épületeket is lépcsőről-lépcsőre újítjuk fel. Mint ahogy arról már hírt adtunk, lassan elkészül a Péceli út 190. szám alatti rendelő, már csak a tereprendezés van hátra, a parkolók, a zöldfelületek megújítása, a liftet is üzembe helyezik, remélem napokon belül. Elkezdődött a rákosligeti gyermekorvosi rendelő felújítása és hamarosan indul az Újlak utcai rendelő felújítása. Ezek az idei évre vonatkozó elképzelések. A jövő évben pedig a zöldmezős jellegű, Csongrád utcai rendelő kiváltását szolgáló új Kucorgó téri gyermek és felnőtt háziorvosi rendelő építése is elindulhat. Ennyit az egészségügyről. A második témám az utépítésekről szól. Már az előző képviselő-testületi ülésen



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;

E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

bejelentettem, hogy egy kezdeményezéssel éltünk Kocsis Máté polgármester-társammal a kormány irányába, a Miniszterelnök felé. Ezt megerősítettük egy testületi döntéssel, a Fidesz budapesti választmánya döntött két héttel ezelőtt, hogy Budapesten nem maradhat több aszfaltozatlan belterületi földút, ezért kéri a kormányt, hogy biztosítsa a földutak felszámolásához szükséges anyagi forrást. Sajtótájékoztatón is elmondtuk, Budapest egyik legfontosabb problémájáról van szó, megoldásához a kormány segítsége nagyon fontos. Budapesten összességében 313 km aszfaltozatlan belterületi földút van – bekértem az összes kerulettől a statisztikákat –, ebből 80 km Rákosmentét illeti. A 313 km-ből összesen 42 kilométernyi út rendelkezik építési engedéllyel a kerületekben, ezeket azonnal el lehet indítani. A mi esetünkben van 36 utca, amely jogerős építési engedéllyel bír. Ha a kormány első ütemként 10 milliárd forinttal támogatná ezt a programot, akkor ezt a 36 utcát azonnal el tudjuk indítani, és jövő év őszéig meg is tudjuk építeni. Letesszük a programot a kormány asztalára, reméljük, hogy nyár végén, ősz elején döntés születhet ebben a témában. Ez felgyorsítaná a kerületben az útépitéseket, ha az ötéves program átmegy, akkor nem lesz több belterületi aszfaltozatlan földút Rákosmentén. Ez, úgy gondolom, mindenkinek fontos és elsődleges fejlesztési cél. A harmadik témám néhány pályázati hír. Kisebbségi pályázataink nyertek támogatást, melyek belföldi jellegűek. Ilyen többek között a Bethlen Gábor Alapkezelőhöz benyújtott, testvér-települési együttműködések támogatását célzó program. Rákosmentén pályázott az október 23-ai Nemzeti Ünneppel kapcsolatban, itt arról van szó, hogy határon túli magyar településekről, testvér-településekről, a kárpátaljai Csonkapapiról és az erdélyi Gyergyószentmiklósról hívunk diákcsoportokat, akiknek a forradalom különböző helyszíneit megmutatjuk, támogatjuk az ideutazásukat, az itt-tartózkodásukat és különböző programokat szervezünk részükre. Erre 1,9 millió forintot nyert az Önkormányzat. Szintén pályázati támogatást kapott az ASP pályázatunk, mely a központi pénzügyi rendszerhez való csatlakozást támogató pályázat. Az elnyert összeg, amelyet felhasználhatunk, 6 millió forint, előkészítésre, számítástechnikai eszközök beszerzésére, illetve a feladatban közreműködő kollégák díjazására fordíthatjuk ezt a támogatást. A harmadik nyertes pályázatunk a HungaroControl pályázata volt, melyen 3 millió 61 ezer forintot nyertünk. Rákoshegyi beruházásra pályáztunk természetesen, mint mindig, a Szabad Május tér és az ott található gördeszka pálya infrastrukturális megújítása volt a pályázat tárgya, erre nyertük ezt a forrást. A gördeszka pálya pályaelemeit fogjuk kicserélni, megújítani. A HungaroControl a légtérzajjal is összefüggésben lévő szervezet, ezért természetesen Rákoshegy felé irányítjuk az itt elnyert forrásokat. Ezek voltak a pályázati hírek. Röviden szeretnék szólni három régi, patinás épületünk megújításáról, amelyeket az Önkormányzat fontosnak érez és ütemezetten szeretne megvalósítani. Jó példa előttünk a Maros Mozi, amely egy civil szervezet, civil közösség jóvoltából megújult és működik, közösségi élet van benne. Szeretnénk ezt a jó példát is figyelembe véve folytatni a sort. A következő ilyen helyszín, melyet a civileknek szeretnénk majd átadni, az Aulitzky-ház. Ez ügyben kaptam egy megkeresést, úgy döntöttünk, hogy átadás előtt olyan állapotba kell hozni ezt az épületet, hogy ott lehessen élet. A balesetveszélyt el kell hárítani, költeni kell rá, hogy oda civileket beengedhessünk. Tudjuk jól, ez Rákoshegynek egy régi, patinás épülete, mely az Önkormányzat tulajdonában áll. Egy 12 millió forintos beruházásról döntöttünk, rendbe hozzuk a tetőt, az épület alapjait, illetve lebontjuk az épület később hozzáépített életveszélyes részét, hogy használható legyen. Szintén a régi épületek körébe tartozik a Liget sor 45., melyet a tankerület, a KLIK számára átadtunk. A zeneiskola oktatási céljaira megkezdődött a zeneiskola szándékából egy ütemezett felújítás. Elsősorban az állagmegóvást célozzák az első beavatkozások, melyek



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;

E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

folyamatban vannak, tehát az épület fenntartható állapotban marad. A harmadik ilyen öreg épületünk a Bulyovszky-ház, melynek kapcsán most egyelőre egy jó hírről tudok beszámolni. A kórházigazgató úr jelezte, hogy múlt héten megtörtént az épület kiürítése, azaz végre-valahára az úgynevezett irattár – amely fekete zsákok elhelyezését jelentette – megszűnt. Az épületet kiürítették és a kulcsokat hamarosan megkapjuk. Szükséges egy formális döntés, a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő át kell hogy adja az Önkormányzatnak az épület állami részének tulajdonjogát, melyet kezdeményeztünk és reméljük, hogy mielőbb megtörténik. Ha birtoka vesszük, itt is szeretnénk a felújítást ütemezetten megvalósítani. Ezek voltak a régi épületekkel kapcsolatos híreim. Zárásul szeretnék köszönetet mondani a Rendvédelmi Nap és a Deszkára fell! sportnap szervezőinek. Az előbbi esetében Horváth Tamás alpolgármester úrnak és a rengeteg önkéntesnek, a polgárvédelmi hadtestünk minden tagjának, akik egy nagyon színvonalas, vonzó rendezvényt bonyolítottak le, a sajtóiroda munkatársainak pedig a fiataloknak, tinédzsereknek szóló sportnap szervezését köszönöm ezúton is. A polgármesteri beszámoló végére értem, köszönöm figyelmüket. Áttérünk a közbiztonsági beszámolóra. Köszöntöm Istók Gergely kapitányságvezető-helyettest. Átadom a szót.

Istók Gergely rendőr százados: Jó napot kívánok! Trükkös csalásra és lopásra hívnám fel ismételten a figyelmet. Ismeretlen elkövető tévesztette meg az idős sértettet, telefonon hívta fel, gondozójának adta ki magát, balesetre hivatkozva ékszereit csalta ki a sértettünktől. Más esetben vízvezeték csőtörés szerelés miatt jutottak be ismeretlen elkövetők szintén az idős sértettünkhöz, munkadíjként 10 ezer forintot kértek el tőle, valamint figyelmét elterelve szintén sajnós ékszereit vették el tőle. Mivel itt a jó idő, előzzük meg a besurranásos lopásokat, figyeljünk egymásra, ne hagyjunk nyitva a kertkaput, bejárati ajtót, ablakot. Ezzel talán megelőzhetőek az ilyen jellegű bűncselekmények. A fürdőzés veszélyeire is szeretném felhívni a figyelmet, csak kijelölt helyen vegyünk igénybe ilyen lehetőséget, valamint figyeljünk rá, hogy felhevült testtel óvatosan menjünk be a vízbe. Gondoskodjunk értékeink megóvásáról. Ha lehetséges, ne vigyünk magunkkal sok pénzt és különböző műszaki cikkeket. Figyeljünk arra, hogy ne váljunk bűncselekmény áldozatává. Tájékoztatom Önöket, hogy a VI. Rendvédelmi Napok eseménye rendben lezajlott, valamint 2017. június 8-án nyílt napot tartott kapitányságunk, ahol 140 diák vett részt. Szeretném megköszönni a kábítószer egyeztető fórum megszervezését és színvonalas megtartását az Önkormányzat részéről. Köszönöm szépen a figyelmet.

Riz Levente levezető elnök: kérdések vannak-e a képviselőtársak részéről? Megadom a szót Hatvani Zoltán frakcióvezető úrnak.

Hatvani Zoltán: köszöntök mindenkit. Sokat gondolkoztam rajta, szabad-e ilyet kérdezni, de annyi megkeresést, telefonhívást, sőt dr. Fenke Ferenc képviselőtársam segítségével még egy kis videót is kaptam rákoskertiektől, így meghoztam a döntést, megkérdezem azt, amit többen szóvá tettek. Rákoskerten sajnós az elmúlt hetekben egyre többször alakul ki olyan hangulat a Sáránd utca, Postamester utca, Zsigmond utca környékén, mint Marseille vagy Brüsszel „no go” zónáiban. Ez, ahogy próbáltunk utánanézni, leginkább annak köszönhető, hogy a Pesti út 474. szám alatt található volt tsz területen, egy kétszintes épületben talán munkásszállás-szerűséget alakítottak ki. Ha jól számoltuk, valamelyik nap néhány rákoskertivel odamentünk, olyan 60-80 Rákoskerten



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;
E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

eddig nem megszokott külsejű embert láttunk. Próbáltam finoman fogalmazni. Ma már kapok olyan bejelentéseket is, hogy a Sáránd utca - Rákoskert sugárút sarkán található ABC-áruház előtt amikor 20-30 fővel leül ez a banda vagy csapat vagy oda nem illő ember, akkor jóérezsű ember ebbe az ABC-be már nem is mer bemenni. Sőt arról is kaptam tájékoztatást, hogy talán egy hete 4-5 rendőrautó lepte el ennek a volt tsz-nek a területét, illetve ott az M0 felhajtó környékét, és igazoltatta ezt a bandát, akik akkor talán a „madaras tesco” felé mentek vásárolni. Kérdésem az lenne a hosszú-hosszú bevezető után – próbáltam senkit nem megsérteni –, hogy Kapitányvezető-helyettes Úr tud-e arról, hogy a Pesti út 474. szám alatt talán legális vagy illegális munkásszállót alakítottak ki? Ténylegesen volt-e ez a rendőri intézkedés? Ezt a kerületiek hajtották-e végre? És hogy mit tudunk ezekről a brazil kinézetű emberekről? Köszönöm szépen.

Riz Levente levezető elnök: más kérdés? Nincs, akkor a válasz érkezik.

Istók Gergely rendőr százados: jelen pillanatban nekem nincs tudomásom róla, de utána fogok járni, hogy ténylegesen van-e szálló és ilyen probléma, nyilván fennáll ez a probléma, akkor ezt meg fogom nézetni. Megpróbáljuk megszüntetni az ilyen jellegű dolgokat. Jelzés felénk nem érkezett. Köszönöm szépen.

Riz Levente levezető elnök: úgy látom nincs más kérdés, a mai közbiztonsági blokkot lezárom. Köszönjük a tájékoztatást. Folytatjuk munkánkat a napirend megtárgyalásával.

A napirend 14. pontja:

98/2017/06.08.

Javaslat a Diadal Úti Általános Iskola épületében (hrs.: 131424/1), a tornateremben elvégezni tervezett munkákhoz a tulajdonosi hozzájárulás megadására és önkormányzati támogatás nyújtására

Előadó: Horváth Tamás alpolgármester

Riz Levente levezető elnök: a módosított napirendünk szerint következik a 98/2017/06.08. számú előterjesztés, amely a Diadal Úti Általános Iskola épületének tornatermében egy sportpadló készítéséhez kapcsolódik. A Magyar Vívó Szövetséggel több évre visszamenőleges az együttműködésünk, ez az iskolai vívóéletéről szól, amelyet támogat a szövetség és az Önkormányzat is. Most egy sportpadló cseréjére nyílt lehetőség azzal, hogy a Magyar Vívó Szövetség 7 millió forintos támogatást ítél meg a Diadal Úti Általános Iskolának. Mi ehhez kapcsolódnánk 2 millió forintos támogatással. Üdvözlöm Raffay Gábor igazgató urat körünkben. Az előterjesztő nem kíván kiegészítést tenni. Hozzászólás hiányában a vitát lezárom. Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, melynek elfogadásához minősített többség szükséges.

157/2017. (VI. 22.) Kt. határozat

1. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 131424/1 helyrajzi szám alatt felvett, természetben 1172 Budapest, Diadal út 43-49. szám alatti ingatlanon található Diadal Úti Általános Iskola



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;

E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

tornatermében a sportpadló csere munkák (beruházás) 2017. évben történő elvégzéséhez tulajdonosi hozzájárulását adja.

2. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1) pontban meghatározott tulajdonosi hozzájárulást megadja azzal a feltétellel, hogy a kivitelezést első osztályú minőségben kell elvégezni és a kivitelezés első osztályú minőségéért a Diadal Úti Általános Iskola szavatol az Önkormányzat felé. A munkák elvégzéséhez esetlegesen szükséges hatósági engedélyek megszerzése a Diadal Úti Általános Iskola feladata.
3. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a működési céltartalék terhére 2.000.000,- Ft támogatási összeget biztosít az 1) pontban hivatkozott beruházás megvalósításához.

Felelős: Riz Levente polgármester

Határidő: azonnal, értesítésre: a döntést követő 15 napon belül, a támogatás utalására: a döntést követő 30 napon belül
(19 igen szavazat, egyhangú)

Riz Levente levezető elnök: Raffay Gábor igazgató úr kért szót a döntést követően.

Raffay Gábor igazgató: elég régen álltam én itt Önök előtt, de itt vagyok ismét. Nagyon hálás vagyok a Képviselő-testületnek ezért a döntésért, köszönöm, hogy ezt az együttműködési szerződést ezzel a döntésükkel egyhangúan megerősítették. Nagy örömmel fogok a mai tanévzáró ünnepélyen a szülők előtt bejelentést tenni arról, hogy ez most mind megtörtént. Köszönöm a támogatásukat, köszönök mindent!

Riz Levente levezető elnök: mi is köszönjük Igazgató Úr.

A napirend 22. pontja:

109/2017/06.20. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés

Javaslat Dr. Kertainé Németh Mária és a GYI-MEDI Korlátolt Felelősségű Társaság közötti működtetési jog átvételhez történő hozzájáruláshoz

Előadó: Fohsz Tivadar alpolgármester

Riz Levente levezető elnök: következik a 109/2017/06.20. számú előterjesztés, amelyben praxisjog átvételhez történő hozzájárulásról van szó. Bizonyára értesültek róla, hogy elhunyt dr. Kertai Aurél háziorvos. Az általa ellátott praxis kerülne át dr. Gyimesi Boróka doktornőhöz. Üdvözlöm őt körünkben! Kérdezem, hogy kíván-e hozzászólni? Nem, most nem kíván. Köszönöm.

Riz Levente levezető elnök: Hatvani Zoltán frakcióvezető úr hozzászólása következik.



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;
E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

Hatvani Zoltán: Kertai doktor úr az én utcámnak, az én körzetemnek a háziorvosa volt. Sok éven keresztül a Kerti Levélben olvashattunk az életútjáról a nyilvánosság előtt megosztható adatokat. Itt szeretném megragadni az alkalmat, hogy köszöntsem doktornőt. Remélem, hogy találkozni fogunk. Nem azért, mint orvos – beteg kapcsolat, hanem akár az új épületbe való költözés kapcsán. Ma reggel a gyermekorvosoknál voltam abban az épületben, ahol a doktornő is rendel. Remélem, hogy előbb-utóbb lesz lehetőségem Önnel is találkozni az új rendelőjében. Köszöntöm Önt! Kevés beteget és jó egészséget kívánok!

Riz Levente levezető elnök: ahogy Ön ezt a praxist elkezdte, gyakorlatilag szinte 1 éven belül vadonatúj épületet épít az Önkormányzat. Bízunk benne, hogy 2018 végéig meg is fog valósulni. További hozzászólás hiányában a vitát lezárom. Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges.

158/2017. (VI. 22.) Kt. határozat

1. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy dr. Kertainé Németh Mária és a GYI-MEDI Korlátolt Felelősségű Társaság között a működtetési jog átadásának megtörténte után a 11. számú felnőtt háziorvosi körzet vonatkozásában, háziorvosi tevékenység ellátására szerződést kíván kötni a GYI-MEDI Korlátolt Felelősségű Társasággal.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: Riz Levente polgármester

Határidő: azonnal; az értesítésre: a döntést követő 15 napon belül
(19 igen szavazat, egyhangú)

Riz Levente levezető elnök: jó munkát kívánok Önnek!

A napirend 20. pontja:

107/2017/06.15. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés

Javaslat a Rákoscsabai Baptista Gyülekezettel kötött, szociális ellátási feladatok átvállalásáról szóló megállapodás hatályának meghosszabbítására, valamint az Újlak utca 106. szám alatt található ingatlan ismételt használatba adására a Rákoscsabai Baptista Gyülekezet részére a Virágoskert Értelmi Sérültek Napközi és Átmeneti Otthona (ÉNO) működtetése érdekében

Előadó: Fohsz Tivadar alpolgármester

Riz Levente levezető elnök: következik a 107/2017/06.15. számú előterjesztés, megállapodás meghosszabbítása. A Rákoscsabai Baptista Gyülekezettel hosszú évek óta együttműködünk egy szociális feladatban. Az Újlak utca 106. szám alatt található a Virágoskert Értelmi Sérültek Napközi



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;
E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

és Átmeneti Otthona, amelyet a gyülekezet működtet. A működési engedély meghosszabbításához szükséges a mi együttműködésünk meghosszabbítása is. Van-e bárkinek ezzel kapcsolatban hozzászólása, észrevétele? Nem látok ilyet, a vitát lezárom. Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, melynek elfogadásához minősített többség szükséges.

159/2017. (VI. 22.) Kt. határozat

1. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 307/2012. (XI. 22.) Kt. határozatban nyert felhatalmazás alapján a Rákoscsabai Baptista Gyülekezettel (1171 Budapest, Zrínyi utca 38.) 2012. november 23. napján keltezett, 2013. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig terjedő időtartamra vonatkozóan kötött – a fogyatékos személyek nappali ellátása (ideértve a fogyatékos gyermekek ellátását is) és a fogyatékos személyek (ideértve a fogyatékos gyermekeket is) gondozóházban történő átmeneti elhelyezése szociális ellátási feladatok átvállalásáról szóló – megállapodás (szerződés) időbeli hatályának 2027. december 31. napjáig történő kiterjesztéséhez hozzájárul.
2. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Kormányhivatala XIV. Kerületi Hivatala által vezetett ingatlan-nyilvántartásban a 121047/48 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a Budapest XVII. kerület, Újlak utca 106. szám alatt található 5567 m² területű, „kivett bölcsőde” megnevezésű ingatlan egy részét, az 543,03 m² összes alapterületű helyiségcsoportot (a továbbiakban: Helyiség) 2018. január 1. napjától 2027. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra a Rákoscsabai Baptista Gyülekezet (1171 Budapest, Zrínyi u. 38.) (a továbbiakban: Megbízott) térítésmentes használatába adja a Helyiségben – az értelmi sérültek nappali ellátása és az értelmileg sérült személyek gondozóházban történő átmeneti elhelyezése feladatok Megbízott által történő ellátása érdekében – a Virágoskert Értelmi Sérültek Napközi és Átmeneti Otthona (a továbbiakban: ÉNO) működési helye céljára.
3. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1) pontban hivatkozott feladatok Megbízott által történő ellátása érdekében az Önkormányzat, mint Megbízó az ÉNO 2012. december 31. napján hatályos vagyonleltárában meghatározott ingóságokat, a leltár szerinti értékben a 2) pontban meghatározott szerződés hatályának idejére térítésmentesen a Megbízott tulajdonába adja.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1) - 3) pontokban foglalt döntések végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, továbbá az 1) pontban foglalt megállapodás (szerződés) módosítását, valamint a 2) - 3) pontokban foglalt új szerződést (megállapodást) készíttesse elő, és az Önkormányzat nevében írja alá.



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;
E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

Felelős: Riz Levente polgármester

Határidő: azonnal, értesítésre: a döntést követő 15 napon belül, a megállapodások, szerződések aláírására: a döntést követő 30 napon belül
(19 igen szavazat, egyhangú)

Riz Levente levezető elnök: köszönjük a gyülekezet eddigi munkáját ebben a nagyon fontos szociális feladatban és kívánunk további jó egészséget! Zárt ülést rendelek el.

A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját. A zárt jegyzőkönyve külön szerepel.

A napirend 1. pontja:

86/2017/06.08. Zárt ülésen tárgyalandó

Javaslat a „Rákosmente díszpolgára” kitüntető cím adományozására

Előadó: Riz Levente polgármester

A Képviselő-testület az előterjesztés tárgyalását az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen folytatja le. Az ügy érdemében hozott határozat nyilvános.

160/2017. (VI. 22.) Kt. határozat

Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2017. évben a „Rákosmente díszpolgára” címet Szeifnerné Csetényi Anikó (1937-2005) pedagógus, író, az Ascher Oszkár Színház alapítója részére posztumusz elismerésként adományozza, Rákosmente kulturális és művészeti életének szolgálatáért, gazdagításáért és az amatőr színjátszás területén betöltött kiemelkedő szerepéért.

Felelős: Riz Levente polgármester

Határidő: azonnal, a díj átadására: 2017. október 23.
(19 igen szavazat, egyhangú)

A napirend 2. pontja:

92/2017/06.08. Zárt ülésen tárgyalandó

Javaslat a „Rákosmente sportjáért végzett kimagasló tevékenységért” díj adományozására

Előadó: Dr. Piláth Károly, a Rákosmenti Erőforrás Bizottság elnöke

A Képviselő-testület az előterjesztés tárgyalását az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen folytatja le. Az ügy érdemében hozott határozat nyilvános.



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;
E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

161/2017. (VI. 22.) Kt. határozat

Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2017. évben a „Rákosmente sportjáért végzett kimagasló tevékenységért” díjat Gazdag László pedagógusnak adományozza Rákosmente sportéletében kifejtett kimagasló tevékenységéért.

Felelős: Riz Levente polgármester

Határidő: azonnal, a díj átadására: 2017. október 23.

(17 igen szavazat, 2 tartózkodás)

A napirend 3. pontja:

89/2017/06.08.

Javaslat a Rákosmenti Mézeskalács Óvoda intézményvezetői teendőinek - az intézmény vezetésére kiírt pályázat eredményes elbírálásáig történő - ellátására

Előadó: Riz Levente polgármester

Riz Levente levezető elnök: következik a 89/2017/06.08. számú előterjesztés, a Rákosmenti Mézeskalács Óvoda intézményvezetői teendőinek ellátásáról. A pályázat folyamatban van. Az elbírálásig megbízzuk Novák Henrietta intézményvezető-helyettest. További hozzászólás hiányában a vitát lezárom. Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, melynek elfogadásához minősített többség szükséges.

162/2017. (VI. 22.) Kt. határozat

1. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rákosmenti Mézeskalács Óvodában - a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében - az intézmény vezetésével kapcsolatos feladatokat 2017. augusztus 16. napjától 2017. szeptember 30. napjáig a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott helyettesítési rend alapján, az óvoda székhelyén vezető-helyettesi megbízással rendelkező Novák Henriettának - teljes körű intézményvezetői jogkörrel - kell ellátnia.
2. A Képviselő-testület Novák Henrietta számára - az intézményvezetői feladatok ellátásának idejére - bruttó 102.860,- Ft/hó vezetői pótlékot állapít meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. és 2. pontban foglalt döntésekről értesítse a kijelölt intézményvezetőt, valamint gondoskodjon a döntések következtében szükséges munkaügyi dokumentumok elkészítéséről.



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;

E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

Felelős: Riz Levente polgármester

Határidő: azonnal, értesítésre és a kijelölt intézményvezető átsorolására: a 2017. augusztus 15. napjáig
(19 igen szavazat, egyhangú)

A napirend 4. pontja:

94/2017/06.08.

Javaslat a Rákosmenti Bóbita Óvoda intézményvezetőjének - pályázat mellőzésével történő - ismételt, öt évre szóló vezetői megbízására

Előadó: Riz Levente polgármester

Riz Levente levezető elnök: következik a 94/2017/06.08. számú előterjesztés, a Rákosmenti Bóbita Óvoda intézményvezetőjének pályázat mellőzésével történő ismételt, öt évre szóló vezetői megbízása. A nemzeti köznevelésről szóló törvény lehetővé teszi a második ciklus esetében a pályázat elhagyását, ha a fenntartó és a nevelőtestület egyetért. Üdvözlöm Szabó Ildikót körünkben, aki eredményes ciklust bonyolított le az elmúlt 5 esztendőben. Mindannyian elégedettek vagyunk a munkájával, ezért javasoltuk, hogy pályázat nélkül a Képviselő-testület közvetlenül bízza meg újabb 5 évre őt az intézményvezetői feladatokkal. Kérdés, észrevétel van-e? Hozzászólás hiányában a vitát lezárom. Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, melynek elfogadásához minősített többség szükséges.

163/2017. (VI. 22.) Kt. határozat

1. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 67. § (7) bekezdésében nyert felhatalmazása alapján a Rákosmenti Bóbita Óvoda (1172 Budapest, Heltai tér 1.) intézményvezetői teendőinek ellátásával – pályázat kiírása nélkül - 2017. augusztus 1. napjától 2022. július 31. napjáig Szabó Ildikót bízta meg.
2. A Képviselő-testület az intézményvezető illetményét bruttó 354.235,- Ft/hó összegben, vezetői pótlékát bruttó 79.703,- Ft/hó összegben állapítja meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. és 2. pontban foglalt döntéséről értesítse az érintettet és az intézményt.

Felelős: Riz Levente polgármester

Határidő: azonnal, az értesítésre: a döntést követő 8 napon belül
(19 igen szavazat, egyhangú)

Riz Levente levezető elnök: köszönjük az eddigi munkádat! További sok sikert és sok erőt kívánunk!



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;
E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

A napirend 5. pontja:

95/2017/06.08.

Javaslat az egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről, módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előadó: Dr. Rúza Ágnes jegyző

Riz Levente levezető elnök: következik a 95/2017/06.08. számú előterjesztés, egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről és módosításáról. Idejét múlt rendeleteket hatályon kívül helyezünk, illetve másokat módosítunk. Kérdés, hozzászólás hiányában a vitát lezárom. Szavazásra bocsátom a rendeletalkotási javaslatot, melynek elfogadásához minősített többség szükséges.

RENDELETALKOTÁS

Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2017. (VI. 22.) önkormányzati rendeletét egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről, módosításáról.

(19 igen szavazat, egyhangú)

A napirend 6. pontja:

97/2017/06.08.

Javaslat a Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 33/2013 (VIII. 29.) önkormányzati rendeletének módosítására a Budapest XVII. kerület 137873, 137874, 137875, 137876 hrsz-ú ingatlanokat érintő terület szabályozásának végrehajtásával összefüggésben, valamint a magántulajdonosok által tett területcserékre vonatkozó felajánlás elfogadására

Előadó: Horváth Tamás alpolgármester

Riz Levente levezető elnök: következik a 97/2017/06.08. számú előterjesztés, a vagyonrendelet módosítása egy konkrét ügy kapcsán. Kérdés, észrevétel, hozzászólás? Nem látok ilyen, a vitát lezárom. Szavazásra bocsátom a rendeletalkotási javaslatot, melynek elfogadásához minősített többség szükséges.

RENDELETALKOTÁS

Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2017. (VI. 22.) önkormányzati rendeletét Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 33/2013 (VIII. 29.) önkormányzati rendeletének módosításáról.

(19 igen szavazat, egyhangú)



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;

E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

Riz Levente levezető elnök: szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, melynek elfogadásához minősített többség szükséges.

164/2017. (VI. 22.) Kt. határozat

1. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező Budapest XVII. kerület 137874-137875-137876 helyrajzi számú ingatlanokból telekalakítással kialakuló 137873/3 helyrajzi számú, 800 m² területű ingatlant, valamint a kialakuló 137873/2 helyrajzi számú ingatlanhoz hozzácsatolásra kerülő 447 m² területrészt elcseréli a Nagy Gézáné tulajdonában és Nagy Géza haszonélvezeti jogával terhelt 137873 helyrajzi számú ingatlanból kialakuló 137873/5 helyrajzi számú, 584 m² területű ingatlanrészsel, továbbá cserébe elfogadja Städter Diana (születési név: Nagy Diana) tulajdonában lévő 137844 helyrajzi számú, 589 m² területű ingatlanát a 2017. május 25. napján készült értébecslések figyelembevételével, értékegyeztetés mellett.
2. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1) pontban foglalt döntés alapján az ingatlanok cseréjéből származó forgalmi értékkülönbözetet, mindösszesen 3.532.000,- Ft-ot, a magántulajdonosok a tulajdonjogi rendezésre irányuló szerződés megkötésekor kötelesek megfizetni az Önkormányzat részére.
3. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 137873 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosa 2016. január 1. napjától 2017. május 31. napjáig köteles a Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú földek hasznosításáról szóló 13/2015. (IV. 17.) önkormányzati rendelete 8. §-ának (3) bekezdése szerinti mértékű használati díjat az Önkormányzat által kiállított számla alapján utólag megfizetni, továbbá 2017. június 1. napjától mindaddig köteles az esedékes használati díjat a rendelet 8. §-ának (4) bekezdése szerint megfizetni, amíg a telekalakítás le nem zárul, illetve amíg a jelenlegi kerítést saját költségén az új jogi telekhatárookra át nem helyezi.
4. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1) - 3) pontokban foglalt döntés teljesítése érdekében előszerződésben vállal kötelezettséget a területek cseréjére vonatkozó szerződés megkötésére azzal, hogy a területek cseréjére vonatkozó szerződés a telekalakítási eljárás lezárulása, valamint a jelenlegi kerítésnek az új jogi telekhatárra történő áthelyezése után köthető meg.
5. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1)-4) pontokban foglalt döntéseiről értesítse a magántulajdonosok jogi képviselőjét, dr. Halász Gábor



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;
E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

ügyvédet, továbbá a telekalakítás lebonyolítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, a területek cseréjére vonatkozó előszerződést készítse elő, és írja alá, majd a telekalakítási határozat birtokában, valamint a jelenlegi kerítésnek az új jogi telekhatárra történő áthelyezését követően a területek cseréjére vonatkozó szerződést készítse elő, és írja alá.

Felelős: Riz Levente polgármester

Határidő: azonnal, értesítésre: a döntést követő 15 napon belül, az előszerződés megkötésére: a záradékkal ellátott változási vázrajz alapján, a csereterületek értékéből adódó értékkülönbséget valamint a használati díj megfizetése után, a döntést követő 90 napon belül, egyesített telekalakítási eljárás megindítására: az előszerződés aláírását követő 15 napon belül, a szerződés megkötésére: az egyesített telekalakítási eljárás lezárulta és a jelenlegi kerítésnek az új jogi telekhatárra történő áthelyezését követően 30 napon belül (19 igen szavazat, egyhangú)

A napirend 7. pontja:

99/2017/06.08.

Javaslat a Budapest Főváros XVII. kerület, Helikopter út – Újmajori út – Ek területfelhasználási egység határa – Lőrinci út által határolt területre vonatkozó Kerületi Építési Szabályzat elfogadására

Előadó: Riz Levente polgármester

Riz Levente levezető elnök: következik a 99/2017/06.08. számú előterjesztés, mely a Helikopter lakópark Helikopter út menti területének szabályozásáról szól. Az előzményeket ismerjük, a testület előtt volt a kezdeményező döntés, majd a településrendezési megállapodás, most pedig a rendeletalkotás, a szabályozási terv elfogadása következik. Van valakinek észrevétele vagy kérdése? Úgy látom, hogy nincs. A vitát lezárom. Szavazzunk a rendeletalkotási javaslatról minősített többséggel!

RENDELETALKOTÁS

Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2017. (VI. 22.) önkormányzati rendeletét a Budapest Főváros XVII. kerület, Helikopter út – Újmajori út – Ek területfelhasználási egység határa – Lőrinci út által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatról.

(17 igen szavazat, 2 tartózkodás)



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;

E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

A napirend 9. pontja:

87/2017/06.08.

Javaslat a Budapest XVII. kerület 128398 helyrajzi számú ingatlan 1/2 arányú tulajdoni hányada, a 125631 helyrajzi számú ingatlan 2545/6813 arányú tulajdoni hányada, a 0137813/107 helyrajzi számú ingatlan 1600/147016 tulajdoni hányada, a 0137687 helyrajzi számú ingatlan 200/2339 arányú tulajdoni hányada tekintetében elővásárlási jognyilatkozat megtételére

Előadó: Horváth Tamás alpolgármester

Riz Levente levezető elnök: következik a 87/2017/06.08. számú előterjesztés, elővásárlási jognyilatkozatok megtétele. Kiegészítésként egy ötödik téma is felmerült. Mindegyik esetben azt javasoljuk, hogy ne éljünk az elővásárlási joggal, vagy azért, mert vegyes tulajdonú ingatlanon belüli ingatlanrész kerül adásvételre, vagy azért, mert irreális költség lenne. A tegnap benyújtott kiegészítésben az övezeti besoroláshoz képest egy nagyon magas négyzetméter ár jön ki az adásvétel tekintetében, ezért nem javasolnánk az elővásárlási jog gyakorlását. Kérdés van-e? Úgy látom, hogy nincs. Hozzászólás hiányában a vitát lezárom. Szavazásra bocsátom a I. határozati javaslat I. változatát, melynek elfogadásához minősített többség szükséges.

165/2017. (VI. 22.) Kt. határozat

1. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XVII. kerület 128398 helyrajzi számú ingatlan 1/2 arányú tulajdoni hányadának adásvétele tárgyában, Hanzel Anita, mint eladó és az Air Cooling Service Kft., mint vevő között, 2017. május 12. napján létrejött, 26.300.000 Ft vételárat tartalmazó adásvételi szerződés tekintetében, a Budapest XVII. kerület Rákosmente Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 12/2014. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 7. §-a alapján bejegyzett elővásárlási jogát nem gyakorolja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1.) pontban foglalt döntés értelmében az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatot az Önkormányzat nevében írja alá és küldje meg dr. Sebők Dóra ügyvéd részére.

Felelős: Riz Levente polgármester

Határidő: azonnal, értesítésre: a döntést követő 8 napon belül
(19 igen szavazat, egyhangú)

Riz Levente levezető elnök: szavazásra bocsátom a II. határozati javaslat I. változatát, melynek elfogadásához minősített többség szükséges.



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;
E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

166/2017. (VI. 22.) Kt. határozat

1. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XVII. kerület 125631 helyrajzi számú ingatlan 2545/6813 arányú tulajdoni hányada és a Budapest XVII. kerület 125630/5 helyrajzi számú ingatlan 1/1 tulajdoni hányada, mint együttes dologösszesség adásvétele tárgyában, a TREI Real Estate Hungary Kft., mint eladó és az ERSTE Nyíltvégű Ingatlan Befektetési Alap, mint vevő között, 2017. május 18. napján létrejött, 3.298.682 EUR vételárat tartalmazó adásvételi szerződés tekintetében, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:81. § (1) bekezdése alapján biztosított elővásárlási jogát nem gyakorolja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1.) pontban foglalt döntés értelmében az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatot az Önkormányzat nevében írja alá és küldje meg dr. Várady József ügyvéd részére.

Felelős: Riz Levente polgármester

Határidő: azonnal, értesítésre: a döntést követő 8 napon belül
(19 igen szavazat, egyhangú)

Riz Levente levezető elnök: szavazásra bocsátom a III. határozati javaslat I. változatát, melynek elfogadásához minősített többség szükséges.

167/2017. (VI. 22.) Kt. határozat

1. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XVII. kerület 0137813/107 helyrajzi számú ingatlan 1600/147016 arányú tulajdoni hányadának adásvétele tárgyában, Csintalan József, mint eladó és Vinkóczy Gabriella valamint Kovács Arnold János, mint vevők között, 2017. április 11. napján létrejött, 1.000.000 Ft vételárat tartalmazó adásvételi szerződés tekintetében, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:81. § (1) bekezdése alapján biztosított elővásárlási jogát nem gyakorolja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1.) pontban foglalt döntés értelmében az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatot az Önkormányzat nevében írja alá és küldje meg Várnagyné dr. Vécsi Éva ügyvéd részére.

Felelős: Riz Levente polgármester

Határidő: azonnal, értesítésre: a döntést követő 8 napon belül
(19 igen szavazat, egyhangú)

Riz Levente levezető elnök: szavazásra bocsátom a IV. határozati javaslat I. változatát, melynek elfogadásához minősített többség szükséges.



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;
E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

168/2017. (VI. 22.) Kt. határozat

1. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XVII. kerület 0137684 helyrajzi számú ingatlan 200/2339 arányú tulajdoni hányadának adásvétele tárgyában, Kiss Imre, mint eladó és Nagy Győző Gyula, mint vevő között, 2017. június 1. napján létrejött, 5.000.000 Ft vételárat tartalmazó adásvételi előszerződés tekintetében, a Budapest XVII. kerület Rákosmente Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 12/2014. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 7. §-a alapján bejegyzett elővásárlási jogát nem gyakorolja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1.) pontban foglalt döntés értelmében az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatot az Önkormányzat nevében írja alá és küldje meg dr. Szilágyi Gergő ügyvéd részére.

Felelős: Riz Levente polgármester

Határidő: azonnal, értesítésre: a döntést követő 8 napon belül

(19 igen szavazat, egyhangú)

Riz Levente levezető elnök: szavazásra bocsátom az V. határozati javaslat I. változatát, melynek elfogadásához minősített többség szükséges.

169/2017. (VI. 22.) Kt. határozat

1. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XVII. kerület 128628/1 helyrajzi számú ingatlan adásvétele tárgyában, Adonyi József, mint eladó és a Nádoroffice Invest Kft., mint vevő között, 2017. június 13. napján létrejött, 2.000.000 Ft vételárat tartalmazó adásvételi szerződés tekintetében, a Budapest XVII. kerület Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 3/2006. (III. 2.) önkormányzati rendelet alapján bejegyzett elővásárlási jogát nem gyakorolja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1.) pontban foglalt döntés értelmében az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatot az Önkormányzat nevében írja alá és küldje meg dr. Halász Gábor ügyvéd részére.

Felelős: Riz Levente polgármester

Határidő: azonnal, értesítésre: a döntést követő 8 napon belül

(19 igen szavazat, egyhangú)

A napirend 10. pontja:

88/2017/06.08.

Javaslat a Budapest XVII. kerület Uszoda u. 1. tetőszint 7. és Uszoda u. 1. tetőszint 9. szám alatti forgalomképes önkormányzati tulajdonú lakások árverésen történő értékesítésére

Előadó: Horváth Tamás alpolgármester



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;

E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

Riz Levente levezető elnök: következik a 88/2017/06.08. számú előterjesztés, önkormányzati tulajdonú lakások árverésen történő értékesítése. Két önkormányzati ingatlan értékesítéséről van szó az Anna-házak területén.

Lukoczki Károly: ha ezeket az ingatlanokat nem tudjuk eladni, akkor nem lehet bevonni őket a bérlakás programba esetleg?

Riz Levente levezető elnök: már használtuk őket bérlakásként. Az Önkormányzat az értékesítést javasolja. Ezeknek a lakásoknak most az ingatlanpiaci értéke jelentősen megnőtt, megpróbálnánk az értékesítést. Ez az Önkormányzat bevételeit gyarapítja, amelyet fontos közcélú feladatokra fordíthat. Ha nem kerül értékesítésre, akkor nyilván átgondoljuk a folytatást. További hozzászólás hiányában a vitát lezárom. Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, melynek elfogadásához minősített többség szükséges.

170/2017. (VI. 22.) Kt. határozat

1. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
 - a Budapest XVII. kerület Uszoda u. 1., tetőszint 7. szám alatti, 121344/884/A/87 helyrajzi szám alatt felvett, 45 m² területű lakást árverés útján az értékecselő által megállapított bruttó 15.100.000,- Ft becsült forgalmi érték,
 - a Budapest XVII. kerület Uszoda u. 1., tetőszint 9. szám alatti, 121344/884/A/89 helyrajzi szám alatt felvett, 84 m² területű lakást árverés útján az értékecselő által megállapított bruttó 24.400.000,- Ft becsült forgalmi érték,mint kikiáltási ár figyelembevételével értékesíti.
2. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az értékesítési szándékról az árverési felhívást legalább a Hírhozó c. lapban, a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodáiban, honlapján és hirdetőtábláján közzéteszi.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1.) pontban foglalt döntés végrehajtása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket a 2.) pontban foglaltakat alapul vevő árverés előkészítése, a felhívás közzététele, valamint az árverés lebonyolítása érdekében.

Felelős: Riz Levente polgármester

Határidő: azonnal, a hirdetés közzétételére: a döntést követő 30 napon belül, az árverés lebonyolítására: az első hirdetés megjelenését követő 45 napon belül
(16 igen szavazat, 3 tartózkodás)



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;
E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

A napirend 11. pontja:

90/2017/06.08.

Javaslat a „Gyermek- és ifjúsági táboroztatás támogatása” címmel kiírt pályázat keretében alapítványi pályázatok támogatására

Előadó: Dr. Piláth Károly, a Rákosmenti Erőforrás Bizottság elnöke

Riz Levente levezető elnök: következik a 90/2017/06.08. számú előterjesztés, a táboroztatás támogatása, pályázatok elbírálása. Hozzászólás hiányában a vitát lezárom. Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, melynek elfogadásához minősített többség szükséges.

171/2017. (VI. 22.) Kt. határozat

1. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat 2017. évi költségvetésében a gyermek- és ifjúsági táboroztatás támogatására elkülönített előirányzat terhére a Rákosmenti Erőforrás Bizottság 55/2017. (III. 13.) REB határozatával kiírt pályázat alapján – tekintettel a 86-90/2017. (V.17.) REB határozatokban foglalt javaslatokra – az alábbi alapítványokat részesíti – a megnevezett célok támogatása érdekében – a megjelölt összegű támogatásban:

	Az alapítvány neve	Az alapítvány képviselője	Pályázati cél	A támogatás összege
1.	Mindenki Közlekedik Alapítvány	Del Medico Mihály	Balesetmegelőzési tábor	108 000 Ft
2.	Rákosmenti Gyermekcukorbetegség Közhasznú Egyesülete	Hudák Istvánné	Cuki tábor 2017.	47 000 Ft
3.	140. számú Pro Patria Cserkészcsapatot Pártoló Alapítvány	Markó Gergely	Ifjúsági közösségépítő tábor	142 000 Ft
4.	JUDO Szabadidő és Küzdősport XVII. Egyesület	Juhász Mihály	JUDO edzőtábor	77 000 Ft
5.	Rákosmente Gyermekvilága Közhasznú Alapítvány	Faragó Ildikó	Értéktanteremtő kézműves tábor	32 000 Ft

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt döntésről értesítse az alapítványok képviselőit, továbbá az Önkormányzat nevében kössön támogatási szerződést a nyertes pályázókkal.



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;

E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

Felelős: Riz Levente polgármester

Határidő: azonnal, értesítésre: a döntést követő 8 napon belül, a szerződések megkötésére:
a döntést követő 15 napon belül
(19 igen szavazat, egyhangú)

A napirend 12. pontja:

91/2017/06.08.

Javaslat a civil szervezetek támogatására kiírt pályázat keretében alapítványi pályázatok támogatására

Előadó: Dr. Piláth Károly, a Rákosmenti Erőforrás Bizottság elnöke

Riz Levente levezető elnök: következik a 91/2017/06.08. számú előterjesztés, civil szervezetek támogatására kiírt pályázat keretében alapítványi pályázatok támogatása. Hozzászólás hiányában a vitát lezárom. Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, melynek elfogadásához minősített többség szükséges.

172/2017. (VI. 22.) Kt. határozat

1. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat 2017. évi költségvetésében a civil szervezetek támogatására elkülönített előirányzat terhére a Rákosmenti Erőforrás Bizottság 52/2017. (III. 13.) REB határozatával kiírt pályázatra pályázatot benyújtó alapítványok közül – tekintettel a 94/2017. (V. 17.) REB határozatban foglalt javaslatokra – az alábbiakat részesíti - a megnevezett célok támogatása érdekében – a megjelölt összegű támogatásban:

	Az alapítvány neve	Az alapítvány képviselője	Pályázati cél	A támogatás összege
1.	Boldogabb Gyermekévekért Alapítvány	Antalné Balla Ágnes	A Százszorszép Óvodában tartandó „Állatok napja” című rendezvény lebonyolítására és az ehhez szükséges eszközök beszerzésére, előadók tiszteletdíjára.	90 EFt
2.	Csekovszky Árpád Művészeti Közalapítvány	Csekovszky Árpádné	A közalapítvány működési költségeire, rendezvényeinek megvalósítására.	100 EFt
3.	Fehér Karácsony Alapítvány	Hudák Istvánné	Színes nyomtató beszerzésére, festék kazetta és fénymásoló papír vásárlására és az alapítvány működési költségeire.	90 EFt



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;
E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

4.	Gondoskodó Alapítvány	Baliné Zentai Réka	Az alapítvány működési költségeire és informatikai eszközök, irodaszerek vásárlására.	200 EFt
5.	Gregoros Talentumok Alapítvány	Rózsahegyi Péter	Az alapítvány működési költségeire, irodaszerek vásárlására, országos döntőkön és versenyeken való részvételi hozzájárulásra.	150 EFt
6.	Gyermekeink Jobblétéért Alapítvány	Barna Sándorné	Programok szervezésére, tárgyi eszközök beszerzésére.	230 EFt
7.	Iskolakertekért Alapítvány	Pauliczky Nóra	Az alapítvány működési költségeire, valamint „Színes iskolakert” címmel kiállítások megrendezésére.	100 EFt
8.	Kaszap István Alapítvány	Nagyné Ongjerth Magdolna	Családok, krízis helyzetben lévők szociális támogatására, újság megjelentetésére, nyári tábor támogatására és az alapítvány működési költségeire.	250 EFt
9.	Laborcz Ferenc Szobrászműhely Alapítvány	Benedek József	Az alapítvány működési költségeire.	50 EFt
10.	Magdala - Gyermekekért Közcélú Alapítvány	Sebestyén Szilvia	Informatikai eszközök, botmixerek és ipari gyümölcsprés beszerzésére.	50 EFt
11.	Mindenki Közlekedik Alapítvány	Del Medico Mihály	Kompresszor vásárlására.	50 EFt
12.	Otthon Segítünk Alapítvány (Rákosmenti helyi szolgálata)	Dr. Pethesné dr. Dávid Beáta	Irodaszerek, élelmiszerek beszerzésére, programok költségeire, kiadványszerkesztésre.	50 EFt
13.	Rákoscsabai Élő Kövek Alapítvány	Dudásné Fekete Imelda	Informatikai eszközök beszerzésére.	150 EFt
14.	Rákoshegyért Alapítvány	Fejér Gyula	Az alapítvány működési költségeire és helytörténeti jelentőségű épület védelmére.	150 EFt
15.	Rákoshegyi Bartók Zeneház Közalapítvány	Bokor Jutta	Új ismeretterjesztő hangversenysorozat költségeire.	250 EFt



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;
E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

16.	Rákoskerti Templom Alapítvány	Dr. Mándli József	Az alapítvány működési költségeire, kulturális rendezvények, programok megvalósítására.	200 EFt
17.	Rákosmente Gyermekvilága Közhasznú Alapítvány	Faragó Ildikó	Az alapítvány működési költségeire, konferencia megrendezésére és kamera vásárlására.	100 EFt
18.	Rákosmenti 56-os Alapítvány	Szelepcsényi Sándor	Az alapítvány működésének költségeire.	50 EFt
19.	„RES” Szociális és Kulturális Alapítvány	Stanczel Adél	A Családok Átmeneti Otthonában dolgozó fejlesztőpedagógus bérére és számítógép vásárlására.	150 EFt
20.	Szuper Suli Alapítvány	Rákos András	Az alapítvány működési költségeire és iskolai rendezvények megvalósítására.	100 EFt
21.	Támasz-Pont Alapítvány	Beloberk Erika	Az alapítvány működési költségeire és irodai eszközök vásárlására.	130 EFt
22.	Újjászületés Rehabilitációs Alapítvány	Krisztián Ferencné	Rehabilitációs foglalkozások terem-bérleti költségeire.	150 EFt
23.	Vigyél Haza Alapítvány	Dr. Bada János	Gazdátlan kutyák gondozására, gyógyítására, ivartalanítására és örökbe adására.	150 EFt
24.	140. számú Pro Patria Cserkészcsapatot Pártoló Alapítvány	Markó Gergely	Bérleti díjra, képzéseken való részvételre, tárgyi eszközök beszerzésére, működési költségekre, a csapatotthon épületének felújítására.	166 EFt

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse az alapítványok képviselőit, továbbá az Önkormányzat nevében kössön támogatási szerződést a nyertes pályázókkal.

Felelős: Riz Levente polgármester

Határidő: azonnal, a szervezetek értesítésére: a döntést követő 15 napon belül, a szerződés megkötésére: a döntést követő 30 napon belül
(19 igen szavazat, egyhangú)



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;
E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

A napirend 13. pontja:

96/2017/06.08.

Javaslat a Rákosmente Városfejlesztő, Városüzemeltető, Kivitelező, Karbantartó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 2017. évre vonatkozó üzleti tervének módosítására

Előadó: Horváth Tamás alpolgármester

Riz Levente levezető elnök: következik a Rákosmente Kft. előterjesztése, 96/2017/06.08. számmal. Az idei évi üzleti tervet módosítani kell, mert változtak bizonyos feladatok. Az előterjesztés tartalmazza ezeket. Az előterjesztő kíván-e hozzáfűzni valamit? Hozzászólás hiányában a vitát lezárom. Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, melynek elfogadásához minősített többség szükséges.

173/2017. (VI. 22.) Kt. határozat

1. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rákosmente Városfejlesztő, Városüzemeltető, Kivitelező, Karbantartó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója, egyedüli tagja jogkörében eljárva úgy dönt, hogy elfogadja a Rákosmente Kft. jelen határozat mellékletét képező, 2017. évre vonatkozó módosított üzleti tervét.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt döntésről értesítse a Rákosmente Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: Riz Levente polgármester

Határidő: azonnal, a Rákosmente Kft. ügyvezetőjének értesítésére: a döntést követő 5 napon belül

(19 igen szavazat, egyhangú)

A napirend 15. pontja:

101/2017/06.15. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés

Javaslat Rákosmenti Vállalkozásfejlesztési Iroda létrehozására

Előadó: Riz Levente polgármester

Riz Levente levezető elnök: következik a 101/2017/06.15. számú előterjesztés, Rákosmenti Vállalkozásfejlesztési Iroda létrehozása. Ez egy meghatározó és fontos előterjesztése a mai napnak. Erről már beszéltem két hónappal ezelőtt a testületi ülésen a napirend előtti tájékoztatómban. A részleteit kidolgoztuk a mai testületi ülésre és ősszel szeretnénk beindítani. Ez az iroda coworking és inkubációs szolgáltatást látna el olyan fiatal és kezdő vállalkozások számára, akiknek gondot okoz az iroda bérlete. Az első szárnypróbálgatásokat szeretnénk ezzel támogatni úgy, hogy helyszínt, teret biztosítunk számukra, hogy elindíthassák a vállalkozásukat. Jól működő példák vannak Budapest-szerte és a nyugati világban a coworking típusú irodák esetében. Ezeknek próbáltuk a jó gyakorlatait összegyűjteni, a tapasztalatokat átvenni, amelyeket szeretnénk meghonosítani. Mellette egy hitelprogramhoz kapcsolódnánk a Budapesti Vállalkozásfejlesztési Közalapítvány segítségével,



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;

E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

amely a vállalkozásfejlesztés anyagi támogatását jelenti. Amennyiben a vállalkozások hitelt vesznek fel, ehhez hozzá tudunk járulni a kamattámogatás segítségével. Magát a feladatot a felnőttképzésben gyakorlatot szerzett Vigyázó Sándor Művelődési Háza bízna. Intézményileg oda helyeznék, helyszín szempontjából pedig a tankerület korábbi irodáit alakítanánk át. A Pesti út 80. szám alatti helyiségeket hoznánk rendbe úgy, hogy alkalmasak legyenek erre a feladatra. Köszönöm kollégáimnak, különösen Fohsz Tivadar alpolgármester úrnak az előkészítő munkáját a projekttel kapcsolatban.

Riz Levente levezető elnök: Hernádi Gyula képviselő úr kért szót.

Hernádi Gyula: tudunk-e valamit arról, hogy mi várható a pszichológiával kapcsolatban? Elkerül-e onnan? Ha igen, akkor az, kinek a hatásköre, mi lesz vele? A másik, amit a Rákosmenti Erőforrás Bizottság tegnapi ülésén is felvettem és egyetértés volt benne, hogy alapjaiban egyetérték ezzel az egész fejlesztéssel, ez egy egészen jó dolog is lehet. De határozzuk el, hogy 1 év múlva kiértékeljük ennek a tevékenységnek a működését. Nyilvánvalóan nem lesz nyereséges tevékenység, mert szolgáltatás jellegű. Akár jól is alakulhat, de lehet belőle érdeklődés hiánya esetén esetleg egy nagy ráfizetés is. Térjünk rá vissza egy idő után.

Riz Levente levezető elnök: az első észrevételre reagálva: elég gyakran előkerül mostanában a munkámban. Az Állami Egészségügyi Ellátó Központtal és a kórház vezetésével sűrűn tárgyalunk a bevezetőmben említett fejlesztések kapcsán. Tegnapi nap folyamán ugyanezt felvettem, már korábban is kértük ennek megoldását. A zeneiskolában abszurditás, hogy egy ilyen egészségügyi funkció szomszédként jelen van. Kértem, hogy ez mielőbb kerüljön el. Az AEEK-ban van erre hajlandóság. A legfrissebb verzió az, hogy a Péceli úton működő bőrgyógyászat bekerülne a főépületbe és annak helyére költözne a pszichiátria. Ezt a magunk részéről tudjuk támogatni és szorgalmazzuk, hogy mielőbb megtörténjen. A hely felszabadul és az áldatlan állapot végre megszűnik. A másik kérdés: igen, kell a monitoring. Mi sem tudjuk, hogy Rákosmentén milyen igények fognak felmerülni. Próbáltunk egy kis piackutatást végezni, de a gyakorlat fogja megmutatni azt, hogy ez a szolgáltatás megél-e itt. Bízom benne, hogy lesz rá igény és használni fogják, mert segíteni szeretnénk. Azonban vissza kell térnünk a mérlegre egy év után, ezzel én is egyetérték. Egy kiegészítést kellett benyújtatunk a határozati javaslatához, ez az Államkincstár elvárása volt. Kérem ezzel együtt tárgyalási alapnak tekinteni az előterjesztést. További hozzászólás hiányában a vitát lezárom. Szavazásra bocsátom az I. határozati javaslatot, melynek elfogadásához minősített többség szükséges.

174/2017. (VI. 22.) Kt. határozat

1. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kerületi vállalkozások segítése érdekében a Budapest, XVII. kerület Pesti út 80. szám alatti épületben Rákosmenti Vállalkozásfejlesztési Irodát hoz létre, és a feladat ellátásával a Vigyázó Sándor Művelődési Háza bízta meg 2017. október 1. napjától.



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;
E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

2. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat 1. pontjában foglaltak értelmében úgy dönt, hogy 2017. október 1. napjával módosítja a Vigyázó Sándor Művelődési Ház 102/2015. (III. 19.) Kt. határozattal jóváhagyott, VMH-2015./1. okiratszámú Alapító Okiratát, egyúttal kiadja a Vigyázó Sándor Művelődési Ház Alapító Okiratának jelen határozat 1/a. számú mellékletét képező VMH-MÓD-2017./1. okiratszámú Módosító Okiratát, és jóváhagyja a Vigyázó Sándor Művelődési Ház módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, jelen határozat 1./b számú mellékletét képező VMH-2017./1. okiratszámú Alapító Okiratát.

3. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rákosmenti Vállalkozásfejlesztési Iroda működtetéséhez szükséges 17.354.954,- Ft-ot a Vigyázó Sándor Művelődési Ház költségvetésében 2017. szeptember 1. napjától biztosítja a működési céltartalék terhére, az alábbi bontásban:

Személyi jellegű kifizetések:	3.913.500,- Ft
Járadékok:	880.970,- Ft
Dologi kiadás:	1.468.944,- Ft
Beruházás, eszközbeszerzés:	11.091.540,- Ft

4. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vigyázó Sándor Művelődési Ház létszámát 4 fővel (2 felsőfokú végzettségű koordinátori és 2 középfokú végzettségű technikai dolgozó) megemeli, és intézményvezetőjének, Klein Mariannának illetményét és pótlékainak összegét bruttó 500.000,- Ft-ban határozza meg 2017. szeptember 1-jétől.

5. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rákosmenti Vállalkozásfejlesztési Iroda működési költségeit a mindenkor költségvetésben biztosítja.

6. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rákosmenti Vállalkozásfejlesztési Iroda felújítási költségeire 13.000.000,- Ft-ot elkülönít a költségvetésben biztosított Vállalkozásfejlesztési Alap terhére.

Felelős: Riz Levente polgármester

Határidő: azonnal, az intézményvezető értesítésére: 8 napon belül; a módosító okirat és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat benyújtására a Magyar Államkincstárhoz: 8 napon belül

(19 igen szavazat, egyhangú)

Riz Levente levezető elnök: szavazásra bocsátom a II. határozati javaslatot, melynek elfogadásához minősített többség szükséges.



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;
E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

175/2017. (VI. 22.) Kt. határozat

1. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a köztartozásmentes, rákosmenti székhellyel vagy telephellyel rendelkező vállalkozások működésének elősegítése érdekében, a határozat mellékletét képező együttműködési megállapodást megkötöti a Budapesti Vállalkozásfejlesztési Közalapítvánnyal.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontra tekintettel a jelen határozat mellékletét képező együttműködési megállapodás tervezetét az Önkormányzat képviselőjében írja alá.
3. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kamattámogatási keret fedezetére 5.000.000 Ft-ot elkülönít a Vállalkozásfejlesztési Alap terhére.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Budapesti Vállalkozásfejlesztési Közalapítvány elszámolása alapján – az együttműködési szerződésben meghatározott keretre – az éves előirányzat összegéig a kamattámogatás keretét feltöltse.

Felelős: Riz Levente polgármester

Határidő: azonnal, a szerződés megkötésére: a döntést követő 15 napon belül
(19 igen szavazat, egyhangú)

Riz Levente levezető elnök: szavazásra bocsátom a III. határozati javaslatot, melynek elfogadásához minősített többség szükséges.

176/2017. (VI. 22.) Kt. határozat

Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a coworking és inkubáció teljes programjában részt vevő vállalkozások részére, kedvezményes, időszakos önkormányzati ingatlanok bérbeadási lehetőségét vizsgálja meg, és a Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására és elidegenítésére vonatkozó helyi szabályokról szóló 21/2015. (V. 28) számú rendelete módosításának tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Riz Levente polgármester

Határidő: azonnal, a rendelet tervezet benyújtására: 2017. december 31.
(19 igen szavazat, egyhangú)

Riz Levente levezető elnök: Fohsz Tivadar alpolgármester úr mellett köszönöm Klein Mariannának, a Vigyázó Sándor Művelődési Ház vezetőjének az együttműködését és az előkészítésben a közreműködését. Az ő vállára helyeztük ezt a feladatot, ezért nagyon sok erőt



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;
E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

kívánok hozzá. Az eddigi tapasztalataink alapján egy igencsak terhelhető intézményvezetőről van szó, aki kiváló munkát végez. Bízunk benne, hogy ezt is sikeresen megoldja. Köszönjük szépen!

A napirend 16. pontja:

102/2017/06.15. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés

Javaslat az Európai Mobilitási Hét 2017. elnevezésű európai kezdeményezéshez történő csatlakozásra az Autómentes Nap megtartásával

Előadó: Riz Levente polgármester

Riz Levente levezető elnök: következik a 102/2017/06.15. számú előterjesztés az Autómentes Nap megtartása. Van-e kérdés vagy észrevétel? Nincs, a vitát lezárom. Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges.

177/2017. (VI. 22.) Kt. határozat

1. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy csatlakozik az Európai Mobilitási Hét elnevezésű kezdeményezéshez az Autómentes Nap 2017. szeptember 16-án történő megtartásával.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az Európai Mobilitási Hét Kartájának aláírására, és a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium részére történő továbbítására.

Felelős: Riz Levente polgármester

Határidő: azonnal, az Európai Mobilitási Hét 2017. évi Kartájának aláírására és a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium részére történő továbbítására: 8 nap
(19 igen szavazat, egyhangú)

A napirend 17. pontja:

104/2017/06.15. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés

Javaslat Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata és a Rákosmente Városfejlesztő, Városüzemeltető, Kivitelező, Karbantartó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság között fennálló, a kötelezően elvégzendő és önként vállalt önkormányzati közfeladatok, illetve közszolgáltatások ellátásáról szóló megállapodás hatályon kívül helyezésére és új szerződés megkötésére

Előadó: Riz Levente polgármester

Riz Levente levezető elnök: következik a 104/2017/06.15. számú előterjesztés. A Rákosmente Kft-vel kötnénk egy új megállapodást, az előzőt hatályon kívül helyeznénk. Előterjesztés előkészítőjeként Horváth Tamás alpolgármester úrnak megadom a szót.



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;
E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

Horváth Tamás: röviden csak annyit szeretnék hozzátenni, ahogy dolgozunk, az évek hosszú folyamán mindig van új feladat, amit be kell építenünk a szerződésbe és az esetleges nem megfelelően működő részeket pedig korrigálnunk kell. Ez történik most ezzel a szerződéssel. A Rákosmete Kft. egy folyamatosan változó, fejlődő vagy éppen feladatot veszítő cég, mert az átalakítások miatt sok minden megváltozott, a sok-sok módosítást nem szeretnénk volna külön-külön kezelni, ezért egy egységes szerkezetben, teljesen új megállapodást készítettünk elő.

Riz Levente levezető elnök: hozzáteszem, a felügyelőbizottság is megtárgyalta és támogatta a szerződéskötést. Van-e kérdés, észrevétel vagy hozzászólás? Úgy látom nincs, a vitát lezárom. Köszönöm az előkészítő munkáját Horváth Tamás alpolgármester úrnak, Fehér Károly ügyvezető igazgató úrnak. Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, melynek elfogadásához minősített többség szükséges.

178/2017. (VI. 22.) Kt. határozat

1. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hatályon kívül helyezi a 265/2015. (VI. 25.) Kt. határozat alapján 2015. június 29-én, Budapesten aláírt Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata és a Rákosmente Városfejlesztő, Városüzemeltető, Kivitelező, Karbantartó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság között fennálló, a kötelezően elvégzendő és önként vállalt önkormányzati közfeladatok, illetve közszolgáltatások ellátásáról szóló jelenlegi megállapodást, annak mellékleteit képező szerződésekre kiterjedő hatállyal, azáltal, hogy egyidejűleg megkötí a Rákosmente Városfejlesztő, Városüzemeltető, Kivitelező, Karbantartó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal a jelen határozat mellékletét képező, a kötelezően elvégzendő és önként vállalt önkormányzati közfeladatok, illetve közszolgáltatások ellátásáról szóló új megállapodást valamint az annak mellékleteit képező szerződéseket (a továbbiakban együtt: Megállapodás).
2. A Képviselő-testület az 1. pontban foglalt döntésével összhangban felkéri a polgármestert, hogy a Megállapodást az Önkormányzat nevében és képviselétében írja alá, továbbá utasítja a Rákosmente Kft. ügyvezetőjét a Megállapodás aláírására.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Rákosmente Kft. ügyvezetőjét értesítse az 1. és 2. pontokban foglalt döntésről.

Felelős: Riz Levente polgármester

Határidő: azonnal, a Megállapodás aláírására: a döntést követő 5 napon belül; értesítésre: a döntést követő 3 napon belül
(19 igen szavazat, egyhangú)



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;
E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

A napirend 18. pontja:

105/2017/06.15. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés

Javaslat az egészségügyi alapellátás keretében feladatot teljesítő felnőtt fogorvosi, felnőtt-, és gyermek háziorvosi tevékenység vállalkozási formában történő ellátásra kötött szerződések egységesítésére

Előadó: Fohsz Tivadar alpolgármester

Riz Levente levezető elnök: következik a 105/2017/06.15. számú előterjesztés. Az egészségügyi alapellátás keretében egy új, egységes szerkezetű szerződéscsomag az előterjesztés tárgya, külön a felnőtt háziorvosokkal, fogorvosokkal és a gyermek háziorvosokkal. Hosszas egyeztetéseket követően sikerült végül tisztázni mindent és azt gondolom, hogy kölcsönösen elfogadható szerződéstervezet készült minden ágazatban. Bízom benne, hogy jól fog működni. Megadom a szót Lukoczki Károly képviselő úrnak.

Lukoczki Károly: én csak egyet hiányolok, az előterjesztésben semmiféle megállapodásról nincs szó, hogy egyetértenek vele, Orvosi Kamara vagy bárki is, hanem csak úgy véget ér az előterjesztés. Valamit azért csak kellett volna prezentálni. Örülök, hogy Polgármester Úr elmondta, és hogy kételkednék az Ön szavában, de... Köszönöm.

Riz Levente levezető elnök: a tárgyalásokat Fohsz Tivadar alpolgármester úr folytatta le a háziorvosokkal és az egyeztetésekről szólna pár szót. Megadom a szót Fohsz Tivadar alpolgármester úrnak.

Fohsz Tivadar: Tisztelt Képviselő Úr! Az orvosoktól nyilatkozatokat kértünk be, melyek a Szociális és Egészségügyi Csoportban Pádár Gabriellánál megtalálhatók. Ennyit nem lehet benyújtani mellékletként, hiszen csak a házi gyermekorvosok tekintetében 17 praxistról beszélünk. Az egyeztetések lezajlottak, az észrevételeket igyekeztünk beépíteni. Erre az egész egységesítésre azért volt szükség, mert korábban az orvosi szerződések és az orvosokkal való foglalkozás, törődés a RESZK keretein belül zajlott, a RESZK megszűnésével rendezni kellett a jogviszonyt.

Riz Levente levezető elnök: Hatvani Zolán frakcióvezető úr kért szót

Hatvani Zoltán: mielőtt elkezdődött a képviselő-testületi ülés Fohsz Tivadar alpolgármester úrhoz bementem már-e témában, ott is kértem, de itt a nyilvánosság előtt is szeretném kérni, hogy az Önkormányzat nyújtson segítő kezet a gyermekorvosoknak. Én ma reggel valóban – ahogy az előbb Gyimesi Boróka doktornőnek mondtam – a Csongrád utcai gyermekorvosi rendelőben kezdtem, egy kis értekezletre hívtak. Nagyon sok technikai dolgot kell megváltoztatniuk telefonnal, telefonszámmal, e-maillal sok-sok mindennel kapcsolatban, és én úgy tapasztaltam, hogy az idősebb gyermekorvosok ezeket az akadályokat már nagyon nehezen veszik. Fohsz Tivadar alpolgármester úr megnyugtató, az Önkormányzat minden segítséget megad az átállásban. Ezt szeretném itt is kérni az Önkormányzat vezetésétől, nehogy elveszítsünk egyetlen egy gyermekorvost is. A



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;

E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

kerületben nagyon jól működik a gyermekorvosi hálózat, remélem ez így lesz a változás, változtatás után is. Köszönöm.

Riz Levente levezető elnök: megadom a szót Lukoczki Károly képviselő úrnak.

Lukoczki Károly: egyébként én örömmel fogadom, hogy egységesítve lett a rendszer és ez most le van írva. Csak azt kérem, ha a következőkben lesz ilyen, az előterjesztésben legyen beírva – volt rá már példa –, hogy ezek ott találhatók meg az irodán. Köszönöm szépen.

Riz Levente levezető elnök: rendben. Fohsz Tivadar alpolgármester úr hozzászólása következik.

Fohsz Tivadar: Hatvani Zoltán képviselő úr felvetésére válaszolva, valóban, a képviselő-testületi ülést megelőzően váltottunk néhány szót, ott elmondtam, hogy az Önkormányzat volt az előfizetője jelen pillanatban azoknak a telefonszámoknak, amelyek az orvosi rendelőkben vannak. Mivel a felnőtt orvosok, illetve a fogorvosok tekintetében sok esetben már saját maguk intézték az előfizetéseket, a saját Kft-jük nevén van az előfizetés, most, amikor a védőernyő, a RESZK kiment az orvosok felől, azt kértük és azt szeretnénk volna, ha egységes lenne ez a rendszer. Tehát mindenki viszi, és ott köt szolgáltatói szerződést a telefonra, internetre, bármire, ahol éppen a piac szerint neki az ajánlatukban a legkedvezőbb. Emiatt volt ez a felvetés is a házi gyermekorvosok tekintetében. Az informatika Grujó Mátyás személyében intézte ezeket a szerződéseket. Mi nem tudjuk azt megtenni, hogy a gyermekorvosok a szolgáltató-váltással egy időben hordoznák a számot. Az Önkormányzat nem tudja kiadni a hívószámot egy másik szolgáltatónak. Mi csak a T csoportnál, ahol jelen pillanatban a szolgáltatásunk van, ott tudjuk jelezni azt, hogy hozzájárulunk a hívószám hordozásához egy másik cég részére. Tehát az orvosi praxis részére történhet meg az Önkormányzat lemondásával a szám átvétele. Utána következik az a lehetőség, ha az a csomag, az a szolgáltató nem megfelelő az orvosi cégnek, akkor tudja ő egy másik helyre hordozni a számot, az már a normál számhordozás törvényi lehetőségein belül történhet meg. Mi nem tudjuk egy másik, idegen szolgáltató részére átadni a számot – elnézést, az orvosi Kft-eket nem úgy tartottam idegennek, csak mint a szolgáltatás körében tartozó idegen szervezetnek –, tehát nem tudjuk átadni a számokat. Ezt a lépést mindenféleképpen meg kell tenni, Grujó Mátyás előkészítette ezeket a szerződéseket, alá is írtuk ezeket a lemondó nyilatkozatokat minden egyes orvosi Kft. részére. Innentől kezdve sajnos a háziorvosoknak kell intézni azt, a T csoportnál lehet foglalni interneten időpontot, be kell menni, átvenni és átíratni saját névre ezt a telefonszámot. Akkor minden további nélkül megmaradhat a telefonszám. Utána pedig döntés kérdése, hogy az orvosi Kft. kivel köt szerződést, hova szeretné hordozni ezt a számot. Nagyon sok szolgáltató van, aki kedvező csomagokat kínál, de ebben mi már nem tudunk együttműködni, közreműködni.

Riz Levente levezető elnök: van-e még kérdése képviselőtársaimnak? Úgy látom nincs, a vitát ezzel lezárom. Szavazni fogunk a határozati javaslatban szereplő tartalomról, illetve a szerződéstervezetéről, elfogadásához minősített többség szükséges.



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;
E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

179/2017. (VI. 22.) Kt. határozat

1. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a jelen határozat 1. számú mellékletében foglalt döntéseket 2017. június 30. napjával hatályon kívül helyezi.
2. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2017. július 1. napjától a jelen határozat 2. számú mellékletében található egyes feladat-ellátási területek szerződéseit, valamint a MEDINTERN Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal (képviseli: dr. Pivarnyik Erzsébet) háziiorvosi tevékenység vállalkozási formában történő ellátásra irányuló szerződést jóváhagyja.
3. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a jelen határozat 3. számú mellékletében foglalt döntések mellékleteit képező szerződéseket 2017. július 1. napjától, a jelen határozat 4. számú mellékletében található fogorvosi feladat-ellátási szerződés szerint módosítja.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1 - 3. pontokban foglalt döntéseiről értesítse az érintett háziiorvosi szolgáltatókat, és tegye meg a szükséges intézkedéseket a szerződések megkötése érdekében.

Felelős: Riz Levente polgármester

Határidő: azonnal, az értesítésre: a döntést követő 3 napon belül, a szerződések aláírására: 2017. június 30.

(18 igen szavazat, 1 tartózkodás)

A napirend 19. pontja:

106/2017/06.15. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés

javaslat a Rákos-patak menti kerékpárutat lehetővé tevő Kerületi Építési Szabályzat elkészíttetésére és együttműködési megállapodás megkötésére

Előadó: Riz Levente polgármester

Riz Levente levezető elnök: következik a 106/2017/06.15. számú előterjesztés, mely a Rákos-patak menti kerékpárutat lehetővé tevő Kerületi Építési Szabályzatról szól. A Fővárosi Önkormányzattal együttműködésben konzorciumi partnerekként dolgozunk ennek a projektnek a megvalósításán. Ennek a folyamatnak egy következő lépcsője az egységes szabályozási terv elkészítése a torkolattól a közigazgatási határig bezárólag. Erről megállapodunk a Fővárossal. Megadom a szót Hernádi Gyula képviselő úrnak.

Hernádi Gyula: igazából nem annyira a napirendhez szeretnék szólni, csak megragadnám az alkalmat, természetesen meg fogom szavazni, egyetértek vele. Inkább egy technikai részletkérdést szeretnék fölvetni, elég hosszú volt az előterjesztés, ábrákkal illusztrálva, akkor, amikor szinte az egész Rákos-patak menti területet kell ábrázolni egy ekkora monitoron, egy pdf formátumú képen,



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;

E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

az számomra áttekinthetetlen és igazából értelmezhetetlen. Lehet, hogy másnak nem probléma, én valahol műszaki származéknak tartom magam. Azt kérem, ha ilyen van és az előterjesztés is tartalmazza a tervezés különböző fázisait valamint a leadandó file formátumokat, akkor én ezt szeretném megkapni DWG-ben is, mert azt oda nagyítom, ahová akarom, és akkor legalább látom, hogy miről beszélünk. Nem tudom, hogy ennek van-e akadálya.

Riz Levente levezető elnök: semmi akadálya. Az EU Programirodánkat, illetve a Főépítésszakt munkatársait kérem majd arra, hogy küldjék meg egy kicsit nagyobb felbontásban vagy részletesebb formátumban Képviselő Úrnak a tervlapokat. Az előterjesztés tárgya: készüljön építési szabályzat, a Főváros ennek a megrendelője. Ha nincs további kérdés, észrevétel, a vitát lezárom. Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges.

180/2017. (VI. 22.) Kt. határozat

1. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzatával megkötö a jelen határozat 1. számú mellékletét képező együttműködési megállapodást.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban foglaltak alapján Budapest Főváros Önkormányzatával kötendő együttműködési megállapodást az Önkormányzat nevében írja alá.
3. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elkészítteti a 2. számú mellékletben lehatárolt tervezési területre vonatkozó Kerületi Építési Szabályzatot.

A tervkészítés célja: Rákos-patak menti kerékpárút és revitalizáció lehetőségének biztosítása, továbbá a szabályozási vonal, a beépítési százalék, az építménymagasság, az építési vonal, telkek rendeltetésének meghatározása.

Finanszírozó: Budapest Főváros Önkormányzata

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az 1-3. pontban foglalt döntéseknek megfelelően, és az 1-2. pontban foglalt döntéséről értesítse Budapest Főváros Városfejlesztési Főpolgármester-helyettesét.

Felelős: Riz Levente polgármester

Határidő: azonnal, az értesítésre: 8 nap, az együttműködési megállapodás megkötésére: 15 nap
(19 igen szavazat, egyhangú)



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;
E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

A napirend 21. pontja:

108/2017/06.20. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés

Javaslat a Fővárosi Településszerkezeti Terv és a Fővárosi Rendezési Szabályzat eseti módosításának kezdeményezésére

Előadó: Fohsz Tivadar alpolgármester

Riz Levente levezető elnök: következik a 108/2017/06.20. számú előterjesztés. Módosítanánk eseti jelleggel a Fővárosi Településszerkezeti Tervet és a Fővárosi Rendezési Szabályzatot két témában. Az egyik a szárazhegyi munkahelyi terület, a másik pedig a Kucorgó tér Fővárosi Településszerkezeti tervlapja. Itt kifejtettük, hogy milyen okokból történne ez. Van-e bárkinek kérdése, észrevétele vagy hozzászólása? Úgy látom, hogy nincs, lezárom a vitát. Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges.

181/2017. (VI. 22.) Kt. határozat

1. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 33.§ (2) bekezdésében nyert felhatalmazás és Budapest Főváros Önkormányzatának 2344/2013.(XII.11.) Főv. Kgy. határozatával jóváhagyott és 2014. január 20-án megkötött együttműködési megállapodás alapján kéri Budapest Főváros Önkormányzatát, hogy a Budapest Főváros XVII. kerület, Péceli út – M0 autópálya – Pesti út – kül-belterületi határ által határolt területre vonatkozóan módosítsa az 50/2015. (I. 28.) Főv. Kgy. határozatával elfogadott Fővárosi Településszerkezeti Tervet (a továbbiakban: TSZT) és az 5/2015. (II. 16.) Főv. Kgy. rendeletével jóváhagyott Fővárosi Rendezési Szabályzatot (a továbbiakban: FRSZ) az 1. számú mellékletben foglaltak alapján.
2. A Képviselő-testület a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 33.§ (2) bekezdésében nyert felhatalmazás alapján kéri Budapest Főváros Önkormányzatát, hogy a Budapest Főváros XVII. kerület, Zrínyi utca – Anna utca – Szőlőtőke utca – Sisakos sáska utca – Pesti út által határolt terület, továbbá a 128531/5 helyrajzi szám alatt tervezett Rákosmenti Multifunkcionális Csarnok és a Rákos-patak közötti terület vonatkozásában módosítsa a TSZT-t és az FRSZ-t a 2. számú mellékletben foglaltak alapján.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1-2. pontban foglalt döntéseiről értesítse Budapest Főváros Önkormányzatának Városfejlesztési Főpolgármester-helyettesét.

Felelős: Riz Levente polgármester

Határidő: azonnal, az értesítésre: a döntést követő 15 napon belül
(19 igen szavazat, egyhangú)



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;
E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

A napirend 23. pontja:

110/2017/06.21. Rendkívüli sürgősséget igénylő előterjesztés

Budapest XVII. kerületi Szakrendelő emeletráépítéssel történő bővítése érdekében forrás biztosítása a tervezési és engedélyezési eljárás finanszírozására

Előadó: Riz Levente polgármester

Riz Levente levezető elnök: következik a 110/2017/06.21. számú előterjesztés, mely a szakrendelővel kapcsolatos. A bevezetőmben részletesen elmondtam, nagyon fontos mérföldkő az építési engedélyes tervek, illetve a kiviteli tervek elkészítése. Ebben az Önkormányzat szeretné felgyorsítani a folyamatokat azzal, hogy magára vállalja ennek a költségét, illetve magát a tervek megrendelését. Tehát mi fogjuk elkészíttetni és majd átadni az Állami Egészségügyi Ellátó Központnak a megvalósítás érdekében. Ehhez egy keretösszeg biztosítása szükséges, a tervezőket pályáztatjuk és a legolcsóbb ajánlattevővel szerződünk. Van-e kérdés, észrevétel vagy hozzászólás? Úgy látom, nincs, a vitát lezárom. Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, melynek elfogadásához minősített többség szükséges.

182/2017. (VI. 22.) Kt. határozat

1. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XVII. kerületi Szakrendelő emeletráépítéssel történő bővítése érdekében az engedélyezési- és kiviteli tervek elkészítésére, a kivitelezés műszaki és jogi előkészítésére Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata 2017. évi költségvetésének „működési céltartalék” költségvetési előirányzata terhére 100 millió forint fedezetet biztosít, és felkéri a polgármestert, hogy a finanszírozással kapcsolatban a szükséges egyeztetéseket folytassa le az Állami Egészségügyi Ellátó Központtal és az erről szóló megállapodást írja alá.
2. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1.) pontban foglalt megállapodás aláírását követően az elkülönített fedezet terhére a tervezési megbízást készítse elő és bocsássa ki.

Felelős: Riz Levente polgármester

Határidő: azonnal, értesítésre: az egyeztetések megkezdésére követő 15 napon belül
(19 igen szavazat, egyhangú)

A napirend 24. pontja:

100/2017/06.08.

Beszámoló a Rákosmente Városfejlesztő, Városüzemeltető, Kivitelező, Karbantartó és Szolgáltató Kft. által a Rákosmenti Hófehérke Óvodát támogató Gyermkeink Jobblétéért Alapítvány részére nyújtott alapítványi támogatásról

Előadó: Horváth Tamás alpolgármester



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;
E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

Riz Levente levezető elnök: következik a 100/2017/06.08. számú előterjesztés, mely beszámoló. A Rákosmente Kft. a Rákosmenti Hófehérke Óvodát támogatta – egész konkrétan annak alapítványát – a tavalyi évi eredmény terhére. Ez egy tervezési feladat, erről számol be az ügyvezető. Készül a tornaszoba tervdokumentációja, reméljük hamarosan az engedélyezési eljárás is megkezdődhet. Van-e kérdés vagy hozzászólás? Úgy látom nincs, a vitát lezárom. Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges.

183/2017. (VI. 22.) Kt. határozat

Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rákosmente Városfejlesztő, Városüzemeltető, Kivitelező, Karbantartó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Gyermekünk Jobblétéért Alapítvánnyal kötött támogatási megállapodásáról, illetve a Rákosmenti Hófehérke Óvoda tornaszobájának kialakításához szükséges engedélyek beszerzéséről, építési engedélyezési és kiviteli tervek elkészítéséről szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Riz Levente polgármester

Határidő: azonnal

(19 igen szavazat, egyhangú)

Riz Levente levezető elnök: a napirendi pontokat megtárgyaltuk, napirend utáni hozzászólás következik, melynek keretében Virág Mihály a kistérségi kerékpáros körtúráról szeretne beszélni. Megadom a szót.

Napirend utáni felszólalás „Kistérségi kerékpáros körtúra”

Virág Mihály: Tisztelt Képviselőtársaim! Kedves Jelenlévők! Egy hétvégi remek programra szeretném a figyelmet felhívni. Nevezetesen az V. Csömöri bringafesztiválra. Ez egy kétnapos remek programsorozattal felérő felhívás. Ami fontos: 2017. június 24-én, szombaton egy körtúra. Ezt most már ötödik alkalommal rendezik meg, mely körülbelül 11 kistérségi települést érint. Mi vagyunk a harmadik település, ahova 10 óra 15 perckor érkeznek. Külön öröm számunkra, hogy egy végfelöltöltésben lévő csodálatos terület fogják látni az érkezők, ez körülbelül 100-110 kerékpárral érkezőt jelent. Lehet csatlakozni, bármeddig lehet őket követni, de aki végig tudja követni ezt a körülbelül 70 km-es körutat, akkor Csömörön egy csodálatos bográcsétellel fogják várni, és ott is remek fesztiválhangulat lesz. Arra kérlek benneteket, miután a mi kerületünk is egy kerékpáros kerület, és most már tényleg csodálatos kerékpárutunk van, talán az egyik legjobb visszajelzés az lenne, ha minél többen ott lennének 10 óra 15 perckor a téren. Most Rózsahegyi Péter képviselőtársamra nézek, aki az összes gyerekével a nyakában, ölében, hátán minden egyes alkalommal megjelenik, és egy darabig el is kíséri ezt a csoportot, sőt már a csoporttal érkezik. Kerületi huszárok! Lóra, nyergelj, és találkozzunk 10 óra 15 perckor, szombaton délelőtt!



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;

E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu

Riz Levente levezető elnök: köszönöm szépen Virág Mihály képviselőtársunk meghívását. A mai képviselő-testületi ülésünk végére értünk. Az ülés bezárását megelőzően szeretnék mindenkinek nagyon kellemes nyári pihenést kívánni. Tervezett következő képviselő-testületi ülésünk az augusztusi, 2017. augusztus 31-én, csütörtökön, melyre várunk mindenkit tisztelettel. Reméljük, nem lesz szükség rendkívüli képviselő-testületi ülésre addig. Mindenkinek jó munkát, majd pedig jó pihenést kívánunk. Az ülést 10 óra 26 perckor bezárom.

K. m. f.

Dr. Rúza Ágnes
jegyző helyett
Dr. Mód Kristóf s.k.
aljegyző

Riz Levente s.k.
polgármester



BUDAPEST FŐVÁROS XVII. KERÜLET
RÁKOSMENTE ÖNKORMÁNYZATA

1173 Budapest, Pesti út 165.; Levélcím: 1656 Budapest, Pf.: 110.; Tel.: +36 1 253-3300; Fax: +36 1 256-0661;
E-mail: onkormanyzat@rakosmente.hu